

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

ACTA DE SESIÓN N° 106

La Paz, 28 de junio de 2011

I INSTALACIÓN. La Sesión N° 106 del Comité de Administración del Programa de Vivienda Social y Solidaria- PVS se instaló el día martes 28 de junio de 2011, a horas 15:30 pm, en la ciudad de La Paz, en oficinas del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, en el marco del Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración del Programa de Vivienda Social – PVS, aprobado mediante Resolución Multiministerial N° 003/2007 de 1 de noviembre de 2007.

II QUÓRUM Y ASISTENTES. Los Comitentes que conformaron el quórum necesario, establecido en el artículo 15° del Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, de creación del Programa de Vivienda Social y Solidaria- PVS, son:

- **Ministerio de Planificación del Desarrollo**
Lic. Rossina Beatriz Alba Maydaná (Presente)
- **Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda**
Ing. Eduardo Soria Galvarro (Presente)

Participaron de la sesión del Comité de Administración los siguientes funcionarios del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, Programa de Vivienda Social y Solidaria y del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda:

- **Programa de Vivienda Social y Solidaria - PVS**
Lic. Alfonso Parrado Bigabriel (Presente)
Ing. Franz Choque Espinoza (Presente)
Arq. Víctor Hugo Maldonado (Presente)
Lic. Daniel Lanza (Presente)
Arq. Jorge Riveros Gomez (Presente)
Dra. Mariana Velásquez Valencia Secretaria del Comité de Administración (Presente)

III ORDEN DEL DÍA. El Orden del día considerado por los Comitentes, quienes fueron notificados el día viernes 17 de junio de 2011, es el siguiente:

1. CONSIDERACIÓN PARA APROBACIÓN

PROYECTO: "PISOS SANOS ARCO IRIS"

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUALITATIVO PISOS SANOS

PADCAYA / ARCE / TARIJA

136 U.H.

2. CAMBIO DE BENEFICIARIOS

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 42 VIVIENDAS "COMUNIDAD LACACHI"

DATOS GENERALES:

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

OMASUYOS / ACHACACHI / LA PAZ

60 U.H.

3. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO PARA LA CONCLUSION DE VIVIENDAS
(GESTION 2006 - 2008)

SUBPROGRAMAS S2, S3, S4

RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES – SANTA CRUZ

4. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO PARA LA CONCLUSION DE VIVIENDAS
(GESTION 2006 - 2008)

SUBPROGRAMAS S1

RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES – SANTA CRUZ

5. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01
DEL VICEMINISTERIO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNTA (COCHABAMBA)

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

PUNATA / PUNATA / COCHABAMBA

240 U.H.

6. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

ARANI / ARANI / COCHABAMBA

132 U.H.

7. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 437 VIVIENDAS EN MIZQUE

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

MIZQUE / MIZQUE / COCHABAMBA

437 U.H.

8. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 265 VIVIENDAS MUNICIPIO DE POGONA

DATOS GENERALES:

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

POCONA / CARRASCO / COCHABAMBA

265 U.H.

IV DESARROLLO DE LA SESIÓN N° 106

El Coordinador de Gestión de Proyectos. el Ing. Franz Choque Espinoza, dio inicio a la Sesión N°106 del Comité de Administración dando lectura al orden del día e indicando que la presentación del primer proyecto estará a cargo del Arq. Jorge Riveros

1. CONSIDERACIÓN PARA APROBACIÓN

PROYECTO: "PISOS SANOS PINOS NORTE"

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUALITATIVO PISOS SANOS

CERCADO / TARIJA

60 U.H.

El Arq. Jorge Riveros antes de dar inicio a la lectura de los informes de evaluación del Proyecto, indicó que el mismo ya fue presentado en Sesión N° 105 del Comité de Administración, ante esta aclaración los comitentes solicitaron que solamente se dé lectura a las observaciones realizadas en sesión N° 105 del Comité de Administración.

1	ANTECEDENTES											
1.1	Hoja de Ruta				896							
1.2	Fecha de Ingreso				08/09/2010							
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO											
2.1	Tipo				CONSTRUCCIÓN							
2.2	Nombre del Proyecto				"PISOS SANOS PINOS NORTE"							
2.3	Modalidad de Construcción				MIXTO							
2.4	Subprograma y Componente				CUALITATIVO PISOS SANOS							
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)				60 U.H.							
2.6	Localización				Departamento :		TARIJA					
					Provincia :		CERCADO					
					Municipio :		CERCADO					
					Comunidad:		PINOS NORTE					
					Urbanización:							
2.7	Región Geográfica				Altiplano		Valle		X	Chaco		Amazonía
3	BENEFICIARIOS											
3.1	Perfil Laboral				AGRICULTURA, LABORES DE CASA, ALBAÑILERIA, CRIANZA DE ANIMALES.							

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

3.2	Representante COVI	JORGE ARAMAYO/LAURA BALDIVIEZO PANTOJA/ELIDIA SONIA PANTOJA MARAZ			
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail	-			
4	INFORMACIÓN TÉCNICA				
4.1	Relación de áreas (m2)	Superficie total	1.800		
		Edificada:	30		
		Cubierta:	30		
4.2	Plazo de Ejecución de Obra	100 DIAS CALENDARIO			
5	ENTIDAD EJECUTORA				
5.1	Nombre o Razón Social	"LA BANDERA"			
5.2	Representante Legal	AMILCAR MARCO HEREDIA VELASQUEZ			
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	73452622-6664610/marco.heredia@hotmail.es			
6	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)				
6.1	Construcción y Aporte Propio	Entidad Ejecutora (IEC)	Supervisión	Total	
	Bs. 344.154,14	Bs. 40.017,92	Bs. 16.007,17	Bs. 400.179,23	
7	FINANCIAMIENTO				
7.1	Estructura del Financiamiento (En Bs.)				
	Construcción (A)	Aporte Propio (B)	Aporte Ejecutor (C)	Supervisión (D)	Total Financiamiento PVS(A+D)
	264.118,29 (DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO DIECIOCHO 29/100 BOLIVIANOS)	80.035,85 (OCHENTA MIL TREINTA Y CINCO 85/100 BOLIVIANOS)	40.017,92 (CUARENTA MIL DIECISIETE 92/100 BOLIVIANOS)	16.007,17 (DIECISÉIS MIL SIETE 17/100 BOLIVIANOS)	280.125,46 (DOSCIENTOS OCHENTA MIL CIENTO VEINTICINCO 46/100 BOLIVIANOS)
8	CONCLUSIONES				
8.1	Por tanto, revisada la documentación y conforme al Reglamento Operativo aprobado con Resolución Ministerial Nº 146/2009 de fecha 5 de junio de 2009 y a las modificaciones al artículo 43 del Reglamento Operativo mediante Resolución Ministerial Nº 091/2010 emitida en 30 de marzo de 2010, se recomienda al Comité de Administración considerar la aprobación del mismo				

El Arq. Jorge Riveros aclaró que existía la duda acerca de los precios unitarios e indicó que la diferencia con el Proyecto Arco Iris se debía a que el Proyecto Arco Iris establece dos ítems, uno de piso de cemento sobre empedrado y otro ítem que es el enlucido fino, en cambio el Proyecto Pinos Norte sólo establece un ítem que es Piso de cemento enlucido sobre empedrado.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

El Ing. Eduardo Soria indica que no está conforme con la aclaración realizada por el Arq. Jorge Riveros, puesto que si se trata de uno o más ítems el rendimiento de cemento por metro cuadrado debería ser igual o muy parecido en ambos proyectos.

El Arq. Jorge Riveros indica que efectivamente después de realizar la sumatoria de rendimientos de cemento éstos no coinciden e indica que el proyecto se modificará para subsanar la observación realizada.

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve dejar pendiente la aprobación del Proyecto mientras no se subsanen las observaciones realizadas por los comitentes.

Siguiendo con el Orden del Día, el Ing. Franz Choque cedió la palabra al Lic. Daniel Lanza para que presente la solicitud de cambio de Beneficiarios del Proyecto:

2. CAMBIO DE BENEFICIARIOS

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 42 VIVIENDAS "COMUNIDAD LACACHI"

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

OMASUYOS / ACHACACHI / LA PAZ

60 U.H

1	ANTECEDENTES			
1.1	Hoja de Ruta	736		
1.2	Fecha de Ingreso	12 de Junio de 2007		
2	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO			
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE 42 VIVIENDAS "COMUNIDAD LACACHI".		
2.2	Tipo	CONSTRUCCION		
2.3	Modalidad de Construcción	MIXTA		
2.4	Subprograma y Componente	SUBPROGRAMA CUANTITATIVO/COMPONENTE S-1		
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)	42 U.H.		
2.6	Plazo de ejecución de obra	150 DÍAS CALENDARIO		
2.7	Localización	Departamento : LA PAZ Provincia : OMASUYOS Municipio : ACHACACHI Comunidad: WILLQUIPATA, VILLA SAN MIGUEL, HUARINPUJHO, ÑEKEPAMAPA, SAMPERCATA		
2.8	Región Geográfica	Altiplano	<input checked="" type="checkbox"/> Valle	Chaco Amazonia
3	BENEFICIARIOS			
3.1	Perfil Laboral	AGRICULTORES		
3.2	Representantes COVI	GERONIMO CASTRO TROCHE		
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail	73551084		
4	INFORMACIÓN TÉCNICA			
4.1	Relación de áreas (m ²)	Lote:	NO CORRESPONDE	
		Edificada:	50.38	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

		Cubierta:				50.38		
4.2	Servicios Básicos	Agua	x	E. eléctrica	x	Servicio Sanitario		
5	ENTIDAD EJECUTORA							
5.1	Nombre o Razón Social	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA WIRACocha						
5.2	Representante Legal	ARQ. SILVERIO MATIAS ACNE						
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	71994210 - 2311651						
6	COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)							
6.1	Construcción	Supervisión	Aporte Propio	Total				
	1.218.642.-	534.492.-	28.506.-	1.781.640.-				
7	FINANCIAMIENTO							
7.1	Estructura del Financiamiento (En Bs.)							
	Construcción (A)	Terreno (B)	Supervisión (C)	Aporte Propio (D)	Total Financiamiento PVS (A+B+C)			
	1.218.642.- (UN MILLÓN DOSCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS 00/100 BOLIVIANOS)	0.-	28.506.- (VEINTIOCHO MIL QUINIENTOS SEIS 00/100 BOLIVIANOS)	534.492.- (QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS 00/100 BOLIVIANOS)	1.247.148.- (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS)			
8	SUSTITUCION DE BENEFICIARIOS							
8.1	Datos de los Beneficiarios Nuevos							
	BENEFICIARIOS NUEVOS							
Nº	Nombre	A. Paterno	A. Materno	C.I.				
1	Maria Elena	Apaza	Pinto	6064678LP.				
2	Cristina	Castro	De Apaza	2451641LP.				
3	Victoria	Castro	Vda. De Apaza	2353762LP.				
4	José	Gutiérrez	Apaza	99457 LP.				
5	Rolando	Quispe	Apaza	6008010LP.				
6	Clemente	Apaza	Calizaya	99408 LP.				
7	Carlos	Castro	Apaza	2448486LP.				
8	Juana	Apaza	De Callisaya	2315412LP.				
9	Maunicio	Quispe	Cerón	2044087LP.				
10	Franklin Edgar	Losa	Gutiérrez	64182 LP.				
11	Apolinar	Gutiérrez	Apaza	99376 LP.				
12	Bernarda	Apaza	Vda. De Quispe	445979 LP.				
13	Basilio	Castro	Apaza	2302741LP.				
14	Alejandro	Castro	Goante	2449786LP.				
15	Pablo René	Apaza	Gutiérrez	3492432LP.				
16	Alfredo	Apaza	Callizaya	6816705 LP.				
17	Cornelia	Quispe	Vda. de Callisaya	2690713LP.				

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

9.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES
	Este grupo presentó todos los requisitos establecidos en el proceso de sustitución, la aprobación permitirá sustituir a 17 Beneficiarios del proyecto; CONSTRUCCIÓN DE 42 VIVIENDAS "COMUNIDAD LACACHI". Se recomienda considerar la aprobación de sustitución de beneficiarios por el Comité de Administración.

La Lic. Rossina Alba expresa su conformidad para el cambio de Beneficiarios puesto que se adjunta a los informes de cambio de beneficiarios toda la documentación necesaria para proceder con la solicitud.

El Ing. Eduardo Soria solicita que se dé lectura al artículo 30 de la Resolución Ministerial N° 291 para que se pueda proceder con la aprobación del cambio de Beneficiarios.

El Lic. Daniel Lanza procedió a leer el mencionado artículo, que en su parte más importante indica que cuando el cambio de beneficiarios excede el 30% es el Comité de Administración quien aprueba el cambio de Beneficiarios, de la misma manera dio lectura a las causales establecidas para el cambio de beneficiarios.

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve aprobar el cambio de 17 beneficiarios del Proyecto:

CONSTRUCCIÓN DE 42 VIVIENDAS "COMUNIDAD LACACHI"

Siguiendo el Orden del Día, el Ing. Franz Choque presentó el requerimiento de recursos económicos adicionales:

3. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO PARA LA CONCLUSION DE VIVIENDAS (GESTION 2006 - 2008)

SUBPROGRAMAS S2, S3, S4

RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES – SANTA CRUZ

1. PROYECTO CONSTRUCCION DE 97 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYO":

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1583
1.2	Fecha de ingreso	15 de Mayo de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE 97 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYO"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 2
2.4	Tamaño del Proyecto	97 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : ANDRES IBÁÑEZ Municipio : LA GUARDIA Ubicación: Km. 9 DOBLE VIA LA GUARDIA

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 07
3.2	Fecha	17 de Julio de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA PRISMA
4.2	Representante Legal	RUBEN CENTELLAS CASTILLO
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA JERUSALEM
5.2	Representante Legal	LIC. CARLOS SABALA
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.	
6.1	3.836.350,00 (*)	TRES MILLONES, OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL, TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 BOLIVIANOS.
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	4.862,22
7.2	Precio Unitario Bs.	31,88
7.3	Total Presupuesto Bs.	155.007,57
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	0,00
8.2	Precio Unitario Bs.	31,88
8.3	Total Presupuesto Bs.	0,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	4.862
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda FANCESA (08/11/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,12
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	58.927,44
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	58.927,44	CINCUENTA Y OCHO MIL, NOVECIENTOS VEINTISIETE 44/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a).- Informe Técnico Consolidado VMVU-DGVU-UEPVSH Nº 055/2011 de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES (Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de julio de 2007 con Acta de Sesión Nº 07, a la fecha se encuentra para Inicio de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 0,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez iniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE 97 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYO", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 4.862 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,12 según Convenio Adenda de FANCESA suma un Monto Total requerido de Bs. 58.927,44 (Cincuenta y Ocho Mil, Novecientos Veintisiete 44/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 97 Unidades Habitacionales.	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

2. PROYECTO CONSTRUCCION DE 203 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYO":

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1583
1.2	Fecha de ingreso	15 de Mayo de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE 203 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYO"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3
2.4	Tamaño del Proyecto	203 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : ANDRES IBANEZ Municipio : LA GUARDIA Ubicación: Km. 9 DOBLE VIA LA GUARDIA
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 07
3.2	Fecha	17 de Julio de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA PRISMA
4.2	Representante Legal	RUBEN CENTELLAS CASTILLO
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA JERUSALEM
5.2	Representante Legal	LIC. CARLOS SABALA
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.	
6.1	12.845.840,00 (*)	DOCE MILLONES, OCHOCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL, OCHOCIENTOS CUARENTA 00/100 BOLIVIANOS.
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	15.592,92
7.2	Precio Unitario Bs.	31,88
7.3	Total Presupuesto Bs.	497.102,29
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	0,00
8.2	Precio Unitario Bs.	31,88
8.3	Total Presupuesto Bs.	0,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	15.593
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda FANESA (08/11/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,12
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	188.987,16
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	188.987,16	CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL, NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE 16/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a).- Informe Técnico Consolidado VMVU-DGVU-UEPVSH Nº 055/2011 de fecha 15 de junio	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	de 2011, firmado por la Arq. Paula Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de julio de 2007 con Acta de Sesión Nº 07, a la fecha se encuentra para Inicio de Obras. Proyecto presenta un Avance Físico de 0,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez iniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .
13.	CONCLUSIONES
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE 203 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYO", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 15.593 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,12 según Convenio Adenda de FANCESA suma un Monto Total requerido de Bs. 188.987,16(Ciento Ochenta y Ocho Mil, Novecientos Ochenta y Siete 16/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 203 Unidades Habitacionales.

3. CONSTRUCCION DE 165 VIVIENDAS PROY. "LOS PIYOS MADRE INDIA":

CONSTRUCCION DE 165 VIVIENDAS PROY. "LOS PIYOS MADRE INDIA"		
1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	-
1.2	Fecha de ingreso	-
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE 165 VIVIENDAS PROY. "LOS PIYOS MADRE INDIA"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3
2.4	Tamaño del Proyecto	165 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : ANDRES IBANEZ Municipio : LA GUARDIA Ubicación: Km. 9 DOBLE VIA LA GUARDIA
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 16
3.2	Fecha	28 de Septiembre de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA CASA NOVAS
4.2	Representante Legal	LIC. JORGE BURGOA
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA LA TRINIDAD LTDA.
5.2	Representante Legal	LIC. JORGE ROCA URIOSTE
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS BS.:	
6.1	10.222.860,45 (*)	DIEZ MILLONES, DOSCIENTOS VEINTIDÓS MIL, OCHOCIENTOS SESENTA 45/100 BOLIVIANOS
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	13.944,02
7.2	Precio Unitario Bs.	31,88
7.3	Total Presupuesto Bs.	444.535,36
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	7.450
8.2	Precio Unitario Bs.	31,88

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

8.3	Total Presupuesto Bs.	237.506,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	6.494
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda FANCESA (08/11/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,12
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	78.707,28
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	78.707,28	SETENTA Y OCHO MIL, SETECIENTOS SIETE 28/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado VMVU-DGVU-UEPVSH Nº 055/2011 de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 28 de septiembre de 2007 con Acta de Sesión Nº 16, a la fecha se encuentra en etapa de Ejecución de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 33,79%, con el objeto de CONCLUIR obras la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO.	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE 165 VIVIENDAS PROY. "LOS PIYOS MADRE INDIA", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 6.494 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,12 según Convenio Adenda de FANCESA suma un Monto Total requerido de Bs. 78.707,52 (Setenta y Ocho Mil, Setecientos Siete 52/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 165 Unidades Habitacionales.	

4. PROYECTO CONSTRUCCION DE 75 VIVIENDAS PROY. "EL DORADO":

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1213
1.2	Fecha de ingreso	23 de Abril de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE 75 VIVIENDAS PROY. "EL DORADO"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4
2.4	Tamaño del Proyecto	75 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : WARNES Municipio : SANTA CRUZ Urbanización: EL DORADO
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 23
3.2	Fecha	21 de Diciembre de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA CASA NOVAS
4.2	Representante Legal	LIC. JORGE BURGOA
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA LA TRINIDAD LTDA.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

5.2	Representante Legal	LIC. JORGE ROCA URIOSTE
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
6.1	8.988.750,00 (*)	OCHO MILLONES, NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL, SETECIENTOS CINCUENTA 00/100 BOLIVIANOS
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	11.923,08
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	381.538,56
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	11.740,00
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	375.680,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	183
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda FANCESA (08/11/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	2.196,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	2.196,00	DOS MIL, CIENTO NOVENTA Y SEIS 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado VMVU-DGVU-UEPVSH N° 055/2011 de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H Viceministerio de Vivienda y Urbanismo, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 21 de Diciembre de 2007 con Acta de Sesión N° 23, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 46,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE 75 VIVIENDAS PROY. "EL DORADO", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 183 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según Convenio Adenda de FANCESA suma un Monto Total requerido de Bs. 2.196,00 (Dos Mil, Ciento Noventa y Seis 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 75 Unidades Habitacionales.	

5. PROYECTO CONSTRUCCION DE 89 VIVIENDAS PROY. "AKUALAND KM. 16 CARRT. AL NORTE":

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1213
1.2	Fecha de ingreso	23 de Abril de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE 89 VIVIENDAS PROY. "AKUALAND KM. 16 CARRT. AL NORTE"

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4
2.4	Tamaño del Proyecto	89 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : WARNES Municipio : WARNES Ubicación: KM. 16 CARRETERA AL NORTE
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 27
3.2	Fecha	21 de Enero de 2008
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA CASA NOVAS
4.2	Representante Legal	LIC. JORGE BURGOA
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA LA TRINIDAD LTDA.
5.2	Representante Legal	LIC. JORGE ROCA URIOSTE
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.	
6.1	10.212.750,00 (*)	DIEZ MILLONES, DOSCIENTOS DOCE MIL, SETECIENTOS CINCUENTA 00/100 BOLIVIANOS.
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	14.148,72
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	452.759,04
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	5.600,00
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	179.200,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	8.549
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	102.588,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	102.588,00	CIENTO DOS MIL, QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS.
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 21 de Enero de 2008 con Acta de Sesión Nº 27, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 62,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO.	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE 89 VIVIENDAS PROY. "AKUALAND KM. 16 CARRT.	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	AL NORTE", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 8.549 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCESuma un Monto Total requerido de Bs. 102.588,00 (Ciento Dos Mil, Quinientos Ochenta y Ocho 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 89 Unidades Habitacionales.
--	---

6. PROYECTO URBANIZACION PAITITI:

1. ANTECEDENTES	
1.1 Hoja de Ruta	2488
1.2 Fecha de ingreso	14 de Abril de 2008
2. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1 Nombre del Proyecto	URBANIZACION PAITITI
2.2 Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3 Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3
2.4 Tamaño del Proyecto	100 UNIDADES HABITACIONALES
2.5 Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : GERMAN BUSCH Municipio : PUERTO SUAREZ Urbanización: PAITITI
3. APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1 Acta de Sesión	Nº 36
3.2 Fecha	25 de Julio de 2008
4. ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1 Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA AGROPESA SRL
4.2 Representante Legal	ING. ROLANDO ALVAREZ BALDERRAMA
5. ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1 EIF	COOPERATIVA CERRADA LA TRINIDAD
5.2 Representante Legal	ING. JORGE IVAN ROCA URIOSTE
6. MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.	
6.1 7.480.851,26 (*)	SIETE MILLONES, CUATROCIENTOS OCHENTA MIL, OCHOCIENTOS CINCUENTA Y UNO 26/100 BOLIVIANOS
7. CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1 Nº de Bolsas de Cemento Solidario	6.887,74
7.2 Precio Unitario Bs.	39,00
7.3 Total Presupuesto Bs.	268.621,86
8. CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1 Nº de Bolsas de Cemento Solidario	0,00
8.2 Precio Unitario Bs.	39,00
8.3 Total Presupuesto Bs.	0,00
9. CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1 Nº de Bolsas de Cemento Solidario	6.888
9.2 Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda FANCESA (08/11/10)	44,00
9.3 Diferencia del Precio Unitario Bs.	5,00
9.4 Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	34.440,00
10. RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1 34.440,00	TREINTA Y CUATRO MIL, CUATROCIENTOS CUARENTA 00/100 BOLIVIANOS
11.1 INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1 INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
a) - Informe Tecnico Consolidado	MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 25 de Julio de 2008 con Acta de Sesión N° 36, a la fecha se encuentra para Inicio de Obras. El Proyecto presenta un Avance Físico de 0,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez iniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .
13.	CONCLUSIONES
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto URBANIZACION PATITI, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 6.888 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 5,00 según nuevo Convenio de Adenda FANCESA suma un Monto Total requerido de Bs. 34.440,00 (Treinta y Cuatro Mil, Cuatrocientos Cuarenta 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 100 Unidades Habitacionales.

7. CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN" (SP2 45 UH):

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	3728
1.2	Fecha de ingreso	29 de Octubre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 2
2.4	Tamaño del Proyecto	45 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : NUFLO DE CHAVEZ Municipio : SAN JULIAN
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 21
3.2	Fecha	10 de Diciembre de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA UNIPERSONAL CONSTRUIR
4.2	Representante Legal	LIC. FEDERICO HURTADO ROSALES
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA PIRAI LIMITADA
5.2	Representante Legal	ABOG. EDWIN SALAZAR CABRERA
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
6.1	1.827.879,46 (*)	UN MILLÓN, OCHOCIENTOS VEINTISIETE MIL, OCHOCIENTOS SETENTA Y NUEVE 46/100 BOLIVIANOS
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	4.580,11
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	146.563,52
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	568
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	18.176,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	4.012
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	48.144,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	48.144,00	CUARENTA Y OCHO MIL, CIENTO CUARENTA Y CUATRO 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TÉCNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 10 de diciembre de 2007 con Acta de Sesión Nº 21, a la fecha se encuentra en proceso de Ejecución de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 25,88%, con el objeto de CONCLUIR obras la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
13.	CONCLUSIONES:	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN" expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 4.012 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 48.144,00 (Cuarenta y Ocho Mil, Ciento Cuarenta y Cuatro 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 45 Unidades Habitacionales.	

8. CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN" (SP3 40 UH):

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	3728
1.2	Fecha de ingreso	29 de Octubre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3
2.4	Tamaño del Proyecto	40 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : NUFLO DE CHAVEZ Municipio : SAN JULIAN
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 21
3.2	Fecha	10 de Diciembre de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA UNIPERSONAL CONSTRUIR
4.2	Representante Legal	LIC. FEDERICO HURTADO ROSALES
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA PIRAI LIMITADA
5.2	Representante Legal	ABOG. EDWIN SALAZAR CABRERA
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.	
6.1	2.536.922,00 (*)	DOS MILLONES, QUINIENTOS TREINTA Y SEIS MIL,

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

		NOVECIENTOS VEINTIDÓS 00/100 BOLIVIANOS.
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	7.311,22
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	233.959,04
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	2.374
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	75.968,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	4.937
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	59.244,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	59.244,00	CINCUENTA Y NUEVE MIL, DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO 00/100 BOLIVIANOS.
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011 , de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 10 de diciembre de 2007 con Acta de Sesión Nº 21, a la fecha se encuentra en proceso de Ejecución de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 25,88%, con el objeto de CONCLUIR obras la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN" expresa que CORRESPONDE la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 4.937 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 59.244,00 (Cincuenta y Nueve Mil, Doscientos Cuarenta y Cuatro 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 40 Unidades Habitacionales.	

9. PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRADO I":

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1818
1.2	Fecha de ingreso	29 de Mayo de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRADO I"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3
2.4	Tamaño del Proyecto	135 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

		Provincia :	ANDRES IBÁÑEZ
		Municipio :	SANTA CRUZ DE LA SIERRA
		Urbanización:	D-7 URB. EL TERRADO
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:		
3.1	Acta de Sesión	Nº 07	
3.2	Fecha	17 de Julio de 2007	
4.	ENTIDAD EJECUTORA:		
4.1	Nombre o Razón Social	FARCRUZ S.R.L.	
4.2	Representante Legal	ARQ. MARIBEL VERDE RAMO	
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:		
5.1	EIF	COOPERATIVA EL BUEN SAMARITANO LTDA.	
5.2	Representante Legal	LIC. DIKSON JHON ENCINAS HERRERA	
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:		
6.1	8.542.800,00 (+)	OCHO MILLONES, QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL, OCHOCIENTOS 00/100 BOLIVIANOS.	
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:		
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	10.061,37	
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00	
7.3	Total Presupuesto Bs.	321.963,84	
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:		
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	500,00	
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00	
8.3	Total Presupuesto Bs.	16.000,00	
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:		
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	9.561	
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda FANCESA (08/11/10)	44,00	
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00	
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	114.732,00	
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:		
10.1	114.732,00	CIENTO CATORCE MIL, SETECIENTOS TREINTA Y DOS 00/100 BOLIVIANOS.	
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:		
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:		
	a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)		
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:		
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de Julio de 2007 con Acta de Sesión Nº 7, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 5,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO.		
13.	CONCLUSIONES		
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRADO I", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES, destinados a la compra de 9.561 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Adenda FANCESA suma un Monto Total		

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	requerido de Bs. 114.732,00(Ciento Catorce Mil, Setecientos Treinta y Dos 00/100 Bolivianos), para la Conclusión y Entrega de las 135 Unidades Habitacionales.
--	--

10. PROYECTO CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRADO II":

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1818
1.2	Fecha de ingreso	29 de Mayo de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRADO II"
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4
2.4	Tamaño del Proyecto	43 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : ANDRES IBANEZ Municipio : SANTA CRUZ DE LA SIERRA Urbanización: D-7 URB. EL TERRADO
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 07
3.2	Fecha	17 de Julio de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	FARCRUZ S.R.L.
4.2	Representante Legal	ARQ. MARIBEL VERDE RAMO
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA EL BUEN SAMARITANO LTDA.
5.2	Representante Legal	LIC. DIKSON JHON ENCINAS HERRERA
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
6.1	5.101.950,00 (*)	CINCO MILLONES, CIENTO UN MIL, NOVECIENTOS CINCUENTA 00/100 BOLIVIANOS.
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	8.269,16
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	264.613,12
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	400,00
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	12.800,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	7.869
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda FANCESA (08/11/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	94.428,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	94.428,00	NOVENTA Y CUATRO MIL, CUATROCIENTOS VEINTIOCHO 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a). Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de Julio de 2007 con Acta de Sesión N° 7, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 12,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .
13.	CONCLUSIONES
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRADO II", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 7.869 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Adenda FANCESA suma un Monto Total requerido de Bs. 94.428,00 (Noventa y Cuatro Mil, Cuatrocientos Veintiocho 00/100 Bolivianos) para la Conclusión y Entrega de las 43 Unidades Habitacionales.

11. PROYECTO URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD (11 UH):

1.	ANTECEDENTES		
1.1	Hoja de Ruta	3826	
1.2	Fecha de ingreso	06 de Noviembre de 2007	
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO		
2.1	Nombre del Proyecto	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD	
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO	
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3	
2.4	Tamaño del Proyecto	11 UNIDADES HABITACIONALES	
2.5	Localización	Departamento :	SANTA CRUZ
		Provincia :	WARNES
		Municipio :	WARNES
		Urbanización:	SANTISIMA TRINIDAD
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN:		
3.1	Acta de Sesión	Nº 24	
3.2	Fecha	24 de Diciembre de 2007	
4.	ENTIDAD EJECUTORA:		
4.1	Nombre o Razón Social	K.S.A. S.R.L.	
4.2	Representante Legal	ING. ALDO ZELADA MONTERO	
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:		
5.1	EIF	COOPERATIVA SAN MARTIN DE PORRES	
5.2	Representante Legal	LIC. E. JAVIER PRIETO NAGEL LIC. LUIS ALBERTO DE OLIVERA G.	
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.		
6.1	687,859,92 (*)	SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL, OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 92/100 BOLIVIANOS	
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:		
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	977,72	
7.2	Precio Unitario Bs.	36,00	
7.3	Total Presupuesto Bs.	35.197,92	
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:		
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	688,00	
8.2	Precio Unitario Bs.	36,00	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

8.3	Total Presupuesto Bs.	24.768,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	290
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	8,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	2.320,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	2.320,00	DOS MIL, TRESCIENTOS VEINTE 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 24 de Diciembre de 2007 con Acta de Sesión Nº 24, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 88,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al URBANIZACIÓN SANTISIMA TRINIDAD, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 290 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 8,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs.2.320,00 (Dos Mil, Trescientos Veinte 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 11 Unidades Habitacionales.	

12. PROYECTO URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD (18 UH):

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	3826
1.2	Fecha de ingreso	06 de Noviembre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4
2.4	Tamaño del Proyecto	18 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : WARNES Municipio : WARNES Urbanización: SANTISIMA TRINIDAD
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 24
3.2	Fecha	24 de Diciembre de 2007
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	K.S.A. S.R.L.
4.2	Representante Legal	ING. ALDO ZELADA MONTERO
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA SAN MARTIN DE PORRES
5.2	Representante Legal	LIC. F. JAVIER PRIETO NAGEL

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

		LIC. LUIS ALBERTO DE OLIVERA G.
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.	
6.1	2.047.741,42 (*)	DOS MILLONES, CUARENTA Y SIETE MIL, SETECIENTOS CUARENTA Y UNO 42/100 BOLIVIANOS
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	3.246,57
7.2	Precio Unitario Bs.	36,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	116.876,52
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	2.512
8.2	Precio Unitario Bs.	36,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	90.432,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	735
9.2	Precio Unitario Bs. según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	8,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	5.880,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION BS.:	
10.1	5.880,00	CINCO MIL, OCHOCIENTOS OCHENTA 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 24 de Diciembre de 2007 con Acta de Sesión Nº 24, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 46,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 735 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 8,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 5.880,00 (Cinco Mil, Ochocientos Ochenta 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 18 Unidades Habitacionales.	

13. PROYECTO URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD (76 UH):

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	3493
1.2	Fecha de ingreso	11 de Octubre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3
2.4	Tamaño del Proyecto	76 UNIDADES HABITACIONALES

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

2.5	Localización	Departamento :	SANTA CRUZ
		Provincia :	WARNES
		Municipio :	WARNES
		Urbanización:	SANTISIMA TRINIDAD
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:		
3.1	Acta de Sesión	Nº 28	
3.2	Fecha	17 de Marzo de 2008	
4.	ENTIDAD EJECUTORA:		
4.1	Nombre o Razón Social	ASIC S.R.L.	
4.2	Representante Legal	RAMIRO HUMBERTO CUEVAS VENEGAS	
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:		
5.1	EIF	COOPERATIVA SAN MARTIN DE PORRES	
5.2	Representante Legal	LIC. E. JAVIER PRIETO NAGEL LIC. LUIS ALBERTO DE OLIVERA G.	
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:		
6.1	4.771.432,00 (*)	CUATRO MILLONES, SETECIENTOS SETENTA Y UN MIL, CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS 00/100 BOLIVIANOS	
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:		
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	6.755,18	
7.2	Precio Unitario Bs.	36,00	
7.3	Total Presupuesto Bs.	243.186,48	
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:		
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	0,00	
8.2	Precio Unitario Bs.	36,00	
8.3	Total Presupuesto Bs.	0,00	
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:		
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	6.755	
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00	
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	8,00	
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	54.040,00	
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:		
10.1	54.040,00	CINCUENTA Y CUATRO MIL, CUARENTA 00/100 BOLIVIANOS.	
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:		
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)		
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:		
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de marzo de 2008 con Acta de Sesión Nº 28, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 26,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO.		
13.	CONCLUSIONES		
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES, destinados a la compra de 6.755 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 8,00 según		

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 54.040,00 (Cincuenta y Cuatro Mil, Cuarenta 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 75 Unidades Habitacionales.
--

14. PROYECTO URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD (7 UH):

1.	3493	
1.1	Hoja de Ruta	3493
1.2	Fecha de ingreso	11 de Octubre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 4
2.4	Tamaño del Proyecto	7 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : WARNES Municipio : WARNES Urbanización: SANTISIMA TRINIDAD
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 28
3.2	Fecha	17 de Marzo de 2008
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	ASIC S.R.L.
4.2	Representante Legal	RAMIRO HUMBERTO CUEVAS VENEGAS
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA SAN MARTIN DE PORRES
5.2	Representante Legal	LIC. E. JAVIER PRIETO NAGEL LIC. LUIS ALBERTO DE OLIVERA G.
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
6.1	724.868,38 (*)	SETECIENTOS VEINTICUATRO MIL, OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO 38/100 BOLIVIANOS.
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	1.131,91
7.2	Precio Unitario Bs.	36,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	40.748,76
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	0,00
8.2	Precio Unitario Bs.	36,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	0,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	1.132
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	8,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	9.056,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	9.056,00	NUEVE MIL, CINCUENTA Y SEIS 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vázquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	ADICIONALES. (Ver Anexo 5)
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de marzo de 2008 con Acta de Sesión N° 28, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 22,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO
13.	CONCLUSIONES
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto URBANIZACIÓN SANTÍSIMA TRINIDAD, expresa que CORRESPONDE la APROBACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 1.132 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 8,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 9.056,00 (Nueve Mil, Cincuenta y Seis 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 7 Unidades Habitacionales.

15. PROYECTO URB. SAN JUAN DE YAPACANI:

PROYECTO URB. SAN JUAN DE YAPACANI		
1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	3703
1.2	Fecha de ingreso	26 de Octubre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	URB. SAN JUAN DE YAPACANI
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3
2.4	Tamaño del Proyecto	96 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : ICHILO Municipio : SAN JUAN DE YAPACANI
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 28
3.2	Fecha	17 de Marzo de 2008
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA CONSTRUCTORA MI VIVIENDA S.A.
4.2	Representante Legal	ARQ. GARY WILSON BUSTAMANTE BOLEA
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOPERATIVA JERUSALEM
5.2	Representante Legal	LIC. CARLOS SABALA
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
6.1	5.363.281,92 (*)	CINCO MILLONES, TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL, DOSCIENTOS OCHENTA Y UNO 92/100 BOLIVIANOS
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	7.941,88
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	254.140,16
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	0,00
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	0,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	7.942
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio/Adenda FANCESA (08/11/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	95.304,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	95.304,00	NOVENTA Y CINCO MIL, TRESCIENTOS CUATRO 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH N° 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de marzo de 2008 con Acta de Sesión N° 28, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 0,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez iniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO	
13.	CONCLUSIONES	
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto URB. SAN JUAN DE YAPACANI, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 7.942 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Alenda FANCESA suma un Monto Total requerido de Bs. 95.304,00 (Noventa y Cinco Mil, Trescientos Cuatro 00/100 Bolivianos), para la Conclusión y Entrega de las 96 Unidades Habitacionales.	

16. PROYECTO PATUJU PLAN 3.000 DEL SUBPROGRAMA 2:

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1041
1.2	Fecha de ingreso	13 de Marzo de 2008
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	PATUJU PLAN 3.000 DEL SUBPROGRAMA 2
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 2
2.4	Tamaño del Proyecto	100 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : ANDRÉS BARRERA Municipio : SANTA CRUZ DE LA SIERRA
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	N° 32
3.2	Fecha	16 de Mayo de 2008
4.	LEVANTAMIENTO DE CONDICIÓN SUSPENSIVA DEL ACTA N° 32:	
4.1	Acta de Sesión	N° 59
4.2	Fecha	04 de Diciembre de 2009
5.	ENTIDAD EJECUTORA:	
5.1	Nombre o Razón Social	ARQUITECTO INDEPENDIENTE
5.2	Representante Legal	ARQ. JUAN BALDERRAMA COSSIO
6.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
6.1	EIF	COOP. NUESTRA SEÑORA DE COTOCA LTDA.
6.2	Representante Legal	LIC. JOSE ANTONIO SANDOVAL
7.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
7.1	4.422.250,00 (*)	CUATRO MILLONES, CUATROCIENTOS VEINTIDÓS

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

		MIL, DOSCIENTOS CINCUENTA 00/100 BOLIVIANOS.
8.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	4.708,32
8.2	Precio Unitario Bs.	36,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	169.499,52
9.	CEMENTO SOLIDARIO REGULARIZADO:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	5.555,12
10.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
10.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	1.948,00
10.2	Precio Unitario Bs.	36,00
10.3	Total Presupuesto Bs.	70.128,00
11.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
11.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	3.607
11.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
11.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	8,00
11.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	28.856,00
12.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
12.1	28.856,00	VEINTIOCHO MIL, OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SEIS 00/100 BOLIVIANOS.
13.	INFORME TÉCNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
13.1	INFORME TÉCNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
14.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
14.1	El Proyecto aprobado en fecha 16 de mayo de 2008 con Acta de Sesión Nº 32, atravesó por una etapa de Paralización de Obras debido al Levantamiento de Condición Suspensiva que se subsana en fecha 04 de Diciembre de 2009 mediante Acta de Sesión Nº 59, a la fecha en proceso de Ejecución de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 30,00%, con el objeto de CONCLUIR obras la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
15.	CONCLUSIONES	
15.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al proyecto "PATUJU PLAN 3.000 DEL SUBPROGRAMA 2", expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 3.607 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 8,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 28.856,00 (Veintiocho Mil, Ochocientos Cincuenta y Seis 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 100 Unidades Habitacionales.	

17. PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE 100 VIVIENDAS URB. TURERE:

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	4139
1.2	Fecha de ingreso	28 de Noviembre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE 100 VIVIENDAS
2.2	Modalidad de Construcción	POR CONTRATO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

2.4	Tamaño del Proyecto	100 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ
		Provincia : ANDRES IBÁÑEZ
		Municipio : SANTA CRUZ DE LA SIERRA
		Urbanización: TURERE
3.	APROBACIÓN DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 36
3.2	Fecha	25 de Julio de 2008
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	INMOBILIARIA Y COMERCIALIZACION CASA FACIL S.R.L.
4.2	Representante Legal	JOSE LUIS MONTENEGRO SANJINES
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	COOP. EL BUEN SAMARITANO LTDA.
5.2	Representante Legal	LIC. DIKSON JHON ENCINAS HERRERA
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
6.1	7.374.859,68 (*)	SIETE MILLONES, TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL, OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 68/100 BOLIVIANOS
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	10.403,48
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	332.911,36
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	4.100,00
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	131.200,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	6.303
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	75.636,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN Bs.:	
10.1	75.636,00	SETENTA Y CINCO MIL, SEISCIENTOS TREINTA Y SEIS 00/100 BOLIVIANOS
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)	
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 25 de Julio de 2008 con Acta de Sesión Nº 36, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 40,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO.	
13.	CONCLUSIONES	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCIÓN DE 100 VIVIENDAS, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 6.303 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 75.636,00 (Setenta y Cinco Mil, Seiscientos Treinta y Seis 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 100 Unidades Habitacionales.
------	--

18. PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE 220 VIVIENDAS, URBANIZACION 16 DE NOVIEMBRE CONFEDERACION NACIONAL DE CHOFERES:

1. ANTECEDENTES									
1.1	Hoja de Ruta 3470								
1.2	Fecha de ingreso 13 de Agosto de 2008								
2. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO									
2.1	Nombre del Proyecto CONSTRUCCIÓN DE 220 VIVIENDAS, URBANIZACION 16 DE NOVIEMBRE CONFEDERACION NACIONAL DE CHOFERES								
2.2	Modalidad de Construcción POR CONTRATO								
2.3	Subprograma y Componente CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 3								
2.4	Tamaño del Proyecto 220 UNIDADES HABITACIONALES								
2.5	Localización <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Departamento :</td><td>SANTA CRUZ</td></tr> <tr> <td>Provincia :</td><td>ANDRES IBANEZ</td></tr> <tr> <td>Municipio :</td><td>SANTA CRUZ DE LA SIERRA</td></tr> <tr> <td>Urbanización:</td><td>16 DE NOVIEMBRE</td></tr> </table>	Departamento :	SANTA CRUZ	Provincia :	ANDRES IBANEZ	Municipio :	SANTA CRUZ DE LA SIERRA	Urbanización:	16 DE NOVIEMBRE
Departamento :	SANTA CRUZ								
Provincia :	ANDRES IBANEZ								
Municipio :	SANTA CRUZ DE LA SIERRA								
Urbanización:	16 DE NOVIEMBRE								
3. APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:									
3.1	Acta de Sesión Nº 37								
3.2	Fecha 29 de Octubre de 2008								
4. ENTIDAD EJECUTORA:									
4.1	Nombre o Razón Social EMPRESA CONSTRUCTORA SAN ROQUE COSAR S.R.L.								
4.2	Representante Legal ING. JOSE ANTONIO BARRIGA ARROYO								
5. ENTIDADES DE INTERMEDIACIÓN FINANCIERA:									
5.1	EIF (171 UH) COOP. DE AHORRO Y CREDITO NUESTRA SEÑORA DE COTOCA LTDA.								
5.2	Representante Legal LIC. JOSE ANTONIO SANDOVAL								
5.3	EIF (49 UH) COOP. DE AHORRO Y CREDITO SAN MARTIN DE PORRES LTDA.								
5.4	Representante Legal LIC. JAVIER PRIETO NAGEL LIC. LUIS ALBERTO DE OLIVERA G.								
6. MONTO TOTAL COMPROMETIDO POR EL PVS Bs. (220 UH):									
6.1	16.296.863,00 (*) DIECISEIS MILLONES, DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL, OCHOCIENTOS SESENTA Y TRES 00/100 BOLIVIANOS								
7. MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs. (171 UH):									
7.1	12.667.107,15 (*) DOCE MILLONES, SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL, CIENTO SIETE 15/100 BOLIVIANOS								
8. MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs. (49 UH):									
8.1	3.629.755,85 (*) TRES MILLONES, SEISCIENTOS VEINTINUEVE MIL, SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO 85/100 BOLIVIANOS								
9. CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:									
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario 30.275,52								
9.2	Precio Unitario Bs. 36,00								

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

9.3	Total Presupuesto Bs.	1.089.918,72
10.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
10.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	6.380,00
10.2	Precio Unitario Bs.	36,00
10.3	Total Presupuesto Bs.	229.680,00
11.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
11.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	23.896
11.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
11.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	8,00
11.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	191.168,00
12.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
12.1	191.168,00	CIENTO NOVENTA Y UN MIL, CIENTO SESENTA Y OCHO 00/100 BOLIVIANOS
13.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:	
13.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:	
	a).- Informe Técnico Consolidado MOPSV/VMVU/UE PVSH Nº 055/2011, de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obra UEPVS - H, concluye que corresponde la APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES . (Ver Anexo 5)	
14.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:	
14.1	El Proyecto aprobado en fecha 29 de Octubre de 2008 con Acta de Sesión Nº 37, a la fecha en proceso de Ejecución de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 34,00%, con el objeto de CONCLUIR obras la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO .	
15.	(*)	
15.1	El MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS , está sujeto a revisión Técnica, Financiera, Social y Legal, considerando que los Montos Aprobados por el Comité de Administración deben responder a los Informes Consolidados, estos presentan valores en Bolivianos, Dólares Americanos y UFVs.	
16.	CONCLUSIONES	
16.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al Proyecto CONSTRUCCIÓN DE 220 VIVIENDAS, URBANIZACION 16 DE NOVIEMBRE CONFEDERACION NACIONAL DE CHOFERES, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 23.896 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según nuevo Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 191.168,00 (Ciento Noventa y Un Mil, Ciento Sesenta y Ocho 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 220 Unidades Habitacionales.	

III CUADRO RESUMEN:

REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO 2da FASE (Expresado en Bolsas/50 Kg.)										
SUBPROGRAMAS 2, 3 Y 4										
SANTA CRUZ										
Nº	PROY	SP	UH	APROBADO	REGULARIZADO	INVERTIDO	REQUERIDO	REDONDEO	DIFF. Bs.	TOTAL

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

1	CONSTRUCCION DE 97 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYU"	2	97	4.862,22	0,00	0,00	4.862,22	4.862	12,12	58.927,44
2	CONSTRUCCION DE 203 VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ DE LA SIERRA "EL PIYU"	3	203	15.592,92	0,00	0,00	15.592,92	15.593	22,12	189.987,15
3	CONSTRUCCION DE 165 VIVIENDAS PROY. "LOS PIVOS MADRE INDIA"	3	165	13.944,02	0,00	7.450,00	6.494,02	6.494	12,12	78.707,28
4	CONSTRUCCION DE 75 VIVIENDAS PROY. "EL DORADO"	4	75	11.921,08	0,00	11.740,00	181,08	183	12,00	2.196,00
5	CONSTRUCCION DE 89 VIVIENDAS PROY. "AGUILLAR KM 16 CARRE. AL NORTE"	4	89	14.148,72	0,00	5.600,00	8.548,72	8.549	12,00	102.588,00
6	URBANIZACION PATEI	3	100	5.887,34	0,00	0,00	5.887,34	5.888	3,00	54.440,00
7	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN"	2	45	4.580,11	0,00	568,00	4.012,11	4.012	12,00	48.144,00
8	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS PROYECTO "SAN JULIAN"	1	40	7.311,22	0,00	2.374,00	4.937,22	4.932	12,00	59.248,00
9	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRAZO 1"	3	135	10.001,47	0,00	500,00	9.501,47	9.561	12,00	114.732,00
10	CONSTRUCCION DE VIVIENDAS SOLIDARIAS PARA FAMILIAS POBRES EN EL AREA METROPOLITANA DE SANTA CRUZ "EL TERRAZO 1"	4	45	8.298,36	0,00	400,00	7.898,36	7.899	12,00	94.828,00
11	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD (11 UH)	3	11	972,72	0,00	608,00	364,72	269	8,00	2.320,00
12	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD (18 UH)	4	18	3.246,57	0,00	2.512,00	734,57	735	8,00	5.880,00
13	URBANIZACION SANTISIMA TRINIDAD (16 UH)	3	16	6.755,28	0,00	0,00	6.755,28	6.755	8,00	54.040,00

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

14	ORGANIZACIÓN SANTISIMA TRINIDAD (7 UB)	4	7	1.131,91	0,00	0,00	1.131,91	1.132	8,00	9.056,00
15	UBU SAN JUAN DE PASACARI	2	56	7.541,88	0,00	0,00	7.541,88	7.542	12,00	90.504,00
16	WATUM PLAN 1.000 DEL SUBPROGRAMA 2	7	100	4.708,12	1.555,12	1.948,00	3.607,12	3.607	8,00	28.856,00
17	CONSTRUCCIÓN DE 100 VIVIENDAS	3	100	19.403,48	0,00	4.300,00	6.203,48	6.203	12,00	75.636,00
18	CONSTRUCCIÓN DE 220 VIVIENDAS, ORGANIZACIÓN TA DE NOVIEMBRE, CONFEDERACIÓN NACIONAL DE CHOFEROS	3	220	30.275,52	0,00	6.380,00	23.895,52	23.896	8,00	191.168,00
TOTALES		1.620						119.608		1.244.653,88

III CONCLUSION GENERAL:

De acuerdo a lo establecido en el Informe Técnico Consolidado emitido por la Fiscal de Obras de la UEPVS - H, adjunto al presente Resumen General de Proyectos, se remite a **CONSIDERACIÓN** de Comité de Administración la segunda fase de Proyectos aprobados durante las gestiones 2006 - 2008 correspondientes a los Subprogramas 2, 3 y 4, que requieren la **APROBACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES** destinados a la compra de **CEMENTO SOLIDARIO** en una cantidad Total de **119.608,00 (Ciento Diecinueve Mil, Seiscientos Ocho Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos)**, las Adendas de Convenios de FANCESA y SOBOCE suscritos con el MOPSV establecen un Precio Solidario de Bs. 44,00/50 Kg., monto que genera en los Proyectos PVS - H una diferencia por cubrir que asciende a un Total de **Bs. 1.244.653,88 (Un Millón, Doscientos Cuarenta y Cuatro Mil, Seiscientos Cincuenta y Tres 88/100 Bolivianos)**, para la conclusión y entrega de 18 Proyectos que representan 1.620 Unidades Habitacionales en cumplimiento a lo establecido por la Constitución Política del Estado Plurinacional Art. 19, Decreto Supremo 28794 y Resolución Multiministerial Nº 01 de fecha 10 de Enero de 2011, Art. Segundo inciso c) punto 4:

"...CUBRIR LA DIFERENCIA ENTRE LOS PRECIOS DE MERCADO Y LOS DEFINIDOS EN LOS CONVENIOS DE PRECIOS SOLIDARIOS, CUANDO LOS CONVENIOS HUBIERAN FENECIDO EN SU VIGENCIA".

De igual manera se adjunta como respaldo legal, el Informe Legal **VMVU-DGVU-UEPVS-Nº 024/2011** de fecha 22 de junio de 2011, firmado por Abog. Juan Francisco Claros Otubo, concluye que fueron revisadas las disposiciones legales que sustentan la existencia y ejecución del PVS, por lo que corresponde elevar todos los antecedentes a consideración del Comité de Administración para que **APRUEBE** la **ASIGNACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES** que cubran la diferencia de precios en el ítem cemento debido a la conclusión del convenio de precio solidario. **(Anexo 6)**

El Ing. Eduardo Soria indica que el objetivo de la asignación de recursos económicos adicionales es la conclusión de obras, en ese sentido pregunta, cuál es la garantía que con la asignación de estos recursos adicionales las obras se concluyan, el Lic. Alfonso Parrado indica que si no se cuenta con estos recursos se tendrá que modificar ítems y volúmenes, lo que iría en detrimento de la calidad de la vivienda y con la asignación de recursos económicos adicionales las probabilidades de conclusión de obras son muy altas, siempre y cuando no se presenten otro tipo de problemas legales en la

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

conclusión de las obras. El Ing. Eduardo Soria insiste en que al menos se debería tener cronogramas elaborados por la empresas en donde determine el plazo de conclusión de las obras. La Lic. Rossina Alba apoya la posición del Ing. Eduardo Soria, la Arq. Paola García indica que no existe problema en presentar los cronogramas de obras de los Proyectos.

El Ing. Eduardo Soria y la Lic. Rossina Alba en función a las explicaciones emitidas por el Lic. Alfonso Parado y la Arq. Paola García dan por aprobado la solicitud de recursos económicos adicionales solicitando que se adjunten los cronogramas de obras de los proyectos solicitados.

Resolución.- El Comité de Administración, en el marco de sus atribuciones establecidas en la Resolución Multiministerial N° 01 de 10 de enero de 2011 y en base a los informes consolidados elaborados por técnicos del PVS; aprueba la asignación de recursos adicionales extraordinarios para la compra de cemento para todos los Proyectos amba descritos de los Subprogramas SP2, SP3 y SP4, con carácter de subsidio por el Programa de Vivienda Social y Solidaria PVS, por un monto de Bs.- 1.244.653,88 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES 88/100 BOLIVIANOS) para la compra de 119.608,00 (CIENTO DIECINUEVE MIL SEISCIENTOS OCHO) Bolsas de Cemento, en el marco de las atribuciones establecidas en la Resolución Multiministerial N° 01 de 10 de enero de 2011, quedando el Programa de Vivienda Social y Solidaria encargado de establecer los mecanismos operativos adecuados para realizar la dotación de cemento solidario adicional.

Siguiendo el Orden del Día se presentó.

4. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO PARA LA CONCLUSION DE VIVIENDAS
(GESTION 2006 - 2008)

SUBPROGRAMAS S1

RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES – SANTA CRUZ

El Ing. Franz Choqué indica que los antecedentes del proyecto son los mismos del proyecto anteriormente presentado ante el Comité de Administración y se diferencia sólo debido al componente, puesto que los proyectos a ser presentados pertenecen al componente SP1 (Vivienda Rural).

1. PROYECTO: PROYECTO CONSTRUCCIÓN 279 VIVIENDAS ROBORE

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	1797
1.2	Fecha de ingreso	28 de Mayo de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCION 279 VIVIENDAS ROBORE
2.2	Modalidad de Construcción	AUTOCONSTRUCCIÓN
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 1
2.4	Tamaño del Proyecto	279 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ
		Provincia : CHIQUITOS

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

		Municipio :	ROBORE
		Comunidades:	COCHIS, LOS SOTOS, SAN PEDRO, CUPESI, AGUAS CALIENTES, SANTIAGO DE CHIKUITOS, SAN LORENZO VIEJO Y SAN LORENZO NUEVO.
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:		
3.1	Acta de Sesión	Nº 28	
3.2	Fecha	17 de Marzo de 2008	
4.	ENTIDAD EJECUTORA:		
4.1	Nombre o Razón Social	SOCIEDAD CONSTRUCTORA INTI SRL.	
4.2	Representante Legal	ING. OSCAR ROLIANO BAZAGOITIA	
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:		
5.1	EIF	FONDESIF	
5.2	Representante Legal	-	
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:		
6.1	4.646.187,00 (*)	CUATRO MILLONES, SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL, CIENTO OCHENTA Y SIETE 00/100 BOLIVIANOS.	
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:		
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	19.539,77	
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00	
7.3	Total Presupuesto Bs.	625.272,64	
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:		
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	800,00	
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00	
8.3	Total Presupuesto Bs.	25.600,00	
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:		
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	18.740	
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00	
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00	
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	224.880,00	
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:		
10.1	224.880,00	DOSCIENTOS VEINTICUATRO MIL, OCHOCIENTOS OCHENTA 00/100 BOLIVIANOS.	
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO:		
11.1	INFORME TECNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H:		
	a).- Informe Técnico Consolidado VMVU-DGVU-UEPVS-Nº 055/2011 de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vázquez Fiscal de Obras UE-PVSH, concluye que corresponde la APROBACIÓN de RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES. (Anexo 5)		
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:		
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 17 de marzo de 2008 con Acta de Sesión Nº 28, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 15,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO.		
13.	CONCLUSIONES		
13.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración,		

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	referido al Proyecto CONSTRUCCION 279 VIVIENDAS ROBORE, expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES , destinados a la compra de 18.740 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según Convenio Adenda de SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 224.880,00 (Doscientos Veinticuatro Mil, Ochocientos Ochenta 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 279 Unidades Habitacionales.
--	---

2. PROYECTO: PROYECTO ASCENCION DE GUARAYOS:

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	3737
1.2	Fecha de Ingreso	29 de Octubre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Nombre del Proyecto	ASCENCION DE GUARAYOS
2.2	Modalidad de Construcción	AUTOCONSTRUCCIÓN
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 1
2.4	Tamaño del Proyecto	21 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : SANTA CRUZ Provincia : GUARAYOS Municipio : ASCENCION Ubicación: AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE GUARAYOS
3.	APROBACION DEL PROYECTO POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION:	
3.1	Acta de Sesión	Nº 26
3.2	Fecha	14 de Enero de 2008
4.	ENTIDAD EJECUTORA:	
4.1	Nombre o Razón Social	EMPRESA UNIPERSONAL COSEBOL
4.2	Representante Legal	ING. MANUEL BOLIVAR SALAZAR
5.	ENTIDAD DE INTERMEDIACION FINANCIERA:	
5.1	EIF	FONDESIF
5.2	Representante Legal	
6.	MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS Bs.:	
6.1	386.791,37 (*)	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL, SETECIENTOS NOVENTA Y TRES 37/100 BOLIVIANOS.
7.	CEMENTO SOLIDARIO APROBADO:	
7.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	1.393,98
7.2	Precio Unitario Bs.	32,00
7.3	Total Presupuesto Bs.	44.607,36
8.	CEMENTO SOLIDARIO INVERTIDO EN OBRA:	
8.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	914,00
8.2	Precio Unitario Bs.	32,00
8.3	Total Presupuesto Bs.	29.248,00
9.	CEMENTO SOLIDARIO REQUERIDO PARA CONCLUSION DE OBRA:	
9.1	Nº de Bolsas de Cemento Solidario	480
9.2	Precio Unitario Bs. Según Convenio Adenda SOBOCE (15/07/10)	44,00
9.3	Diferencia del Precio Unitario Bs.	12,00
9.4	Total Recursos Económicos Adicionales Bs.	5.760,00
10.	RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES A SER APROBADOS POR EL COMITÉ DE ADMINISTRACION Bs.:	
10.1	5.760,00	CINCO MIL, SETECIENTOS SESENTA 00/100 BOLIVIANOS.
11.	INFORME TECNICO CONSOLIDADO EMITIDO, QUE RESPALDA EL REQUERIMIENTO	

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

DE CEMENTO SOLIDARIO:	
11.1	INFORME TÉCNICO CONSOLIDADO DEL FISCAL DE OBRA DE LA UEPVS - H: a).- Informe Técnico Consolidado VMVU-DGVU-UEPVS-Nº 055/2011 de fecha 15 de junio de 2011, firmado por la Arq. Paola Natalia García Vásquez Fiscal de Obras UE-PVSH, concluye que corresponde la APROBACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES. (Ver Anexo 5)
12.	PROBLEMÁTICA DEL PROYECTO:
12.1	El Proyecto aprobado en fecha 14 de enero de 2008 con Acta de Sesión Nº 26, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras, a la fecha atraviesa por una etapa de Paralización de Obras. Este Proyecto presenta un Avance Físico de 35,00%, con el objeto de CONCLUIR obras una vez Reiniciada la misma la Entidad Ejecutora requerirá el aprovisionamiento de materiales de construcción como ser CEMENTO SOLIDARIO.
13.	(*)
13.1	El MONTO COMPROMETIDO POR EL PVS , está sujeto a revisión Técnica, Financiera, Social y Legal, considerando que los Montos Aprobados por el Comité de Administración deben responder a los Informes Consolidados, estos presentan valores en Bolivianos, Dólares Americanos y UFVs.
14.	CONCLUSIONES
14.1	El Informe Técnico Consolidado emitido para consideración del Comité de Administración, referido al PROYECTO ASCENSION DE GUARAYOS , expresa que CORRESPONDE la APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la compra de 480 Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos cuya diferencia de Bs. 12,00 según Convenio de Adenda SOBOCE suma un Monto Total requerido de Bs. 5.760,00 (Cinco mil, Setecientos Sesenta 00/100 Bolivianos) , para la Conclusión y Entrega de las 21 Unidades Habitacionales.

III CUADRO RESUMEN:

REQUERIMIENTO DE CEMENTO SOLIDARIO 2da FASE (Expresado en Bolsas/50Kg.)										
SUBPROGRAMA 1										
SANTA CRUZ										
Nº	PROY.	SP	UH	APROBADO	REGULARIZADO	INVERTIDO	REQUERIDO	REDONDEO	DIF. RL	TOTAL
1	CONSTRUCCION DE 279 VIVIENDAS ROBORE	1	279	19.530,77	0,00	800,00	18.739,77	18.740	12,00	224.880,00
2	ASCENSION DE GUARAYOS	1	21	1.398,58	0,00	314,00	479,98	480	12,00	5.760,00
TOTALES			300					19.220		230.640,00

IV CONCLUSIONES:

De acuerdo a lo establecido en el Informe Técnico Consolidado emitido por la Fiscal de Obras de la UEPVS - H, adjunto al presente Resumen General de Proyectos, se remite a **CONSIDERACIÓN** del Comité de Administración la segunda fase de Proyectos aprobados durante las gestiones 2006 - 2008 correspondientes al Subprograma 1, que requieren la **APROBACIÓN DE RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES** destinados a la compra de

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

CEMENTO SOLIDARIO en una cantidad Total de **19.220,00 (Diecinueve Mil, Doscientos Veinte Bolsas de Cemento Solidario de 50 Kilogramos)**, las Adendas de Convenios de FANCESA y SGRICE suscritos con el MOPSV establecen un Precio Solidario de Bs. 44,00/50 Kg., monto que genera en los Proyectos PVS - H una diferencia por cubrir, esta asciende a un Total de **Bs. 230.640,00 (Doscientos Treinta Mil, Seiscientos Cuarenta 00/100 Bolivianos)**, para la conclusión y entrega de 2 Proyectos que representan 300 Unidades Habitacionales en cumplimiento a lo establecido por la Constitución Política del Estado Plurinacional Art. 19, Decreto Supremo 28794 y Resolución Multiministerial N° 01 de fecha 10 de Enero de 2011, Art. Segundo inciso c) punto 4.

"...CUBRIR LA DIFERENCIA ENTRE LOS PRECIOS DE MERCADO Y LOS DEFINIDOS EN LOS CONVENIOS DE PRECIOS SOLIDARIOS, CUANDO LOS CONVENIOS HUBIERAN FENECIDO EN SU VIGENCIA".

De igual manera se adjunta como respaldo legal, el Informe Legal **VMVU-DGVU-UEPVS-N° 024/2011** de fecha 22 de junio de 2011, firmado por Abog. Juan Francisco Claros Otubo, concluye que fueron revisadas las disposiciones legales que sustentan la existencia y ejecución del PVS, por lo que corresponde elevar todos los antecedentes a consideración del Comité de Administración para que **APRUEBE la ASIGNACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES** que cubran la diferencia de precios en el ítem cemento debido a la conclusión del convenio de precio solidario. **(Anexo 6)**

Concluida la presentación de los antecedentes e informes de la solicitud de recursos económicos adicionales para la compra de cemento, los comitentes el Ing. Eduardo Soria y la Lic. Rossina Alba dan por aprobado la solicitud, con la misma recomendación emitida anteriormente acerca de los cronogramas de ejecución de obra de los Proyectos.

Resolución.- El Comité de Administración, en el marco de sus atribuciones establecidas en la Resolución Multiministerial N° 01 de 10 de enero de 2011 y, en base a los informes consolidados elaborados por técnicos del PVS; aprueba la asignación de recursos adicionales extraordinarios para la compra de cemento para todos los Proyectos arriba descritos de los Subprogramas SP1, con carácter de subsidio por el Programa de Vivienda Social y Solidaria PVS, por un monto de **Bs.- 230.640,00 (DOSCIENTOS TREINTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA 00/100 BOLIVIANOS)** para la compra de **19.220,00 (DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTE)** Bolsas de Cemento, en el marco de las atribuciones establecidas en la Resolución Multiministerial N° 01 de 10 de enero de 2011, quedando el Programa de Vivienda Social y Solidaria encargado de establecer los mecanismos operativos adecuados para realizar la dotación de cemento solidario adicional.

Siguiendo el Orden del Día el Arq. Victor Hugo Maldonado.

5. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01 DEL VICEMINISTERIO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNTA (COCHABAMBA)

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

PUNATA / PUNATA / COCHABAMBA

240 U.H.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

Indica que el Proyecto está en proceso de cambio de Entidad Ejecutora y que debido al incremento de los materiales y de la supervisión, se solicita al Comité de Administración que en el marco de la Resolución Multiministerial 01 se apruebe la asignación de recursos económicos adicionales en función a los informes técnico, legal financiero y legal presentados.

1.	ANTECEDENTES						
1.1	Hoja de Ruta	3101					
1.2	Fecha de Ingreso	06 de septiembre de 2007					
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO						
2.1	Tipo	CONSTRUCCIÓN					
2.2	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01 DEL VICEMINISTERIO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNATA (COCHABAMBA)					
2.3	Modalidad de Construcción	AUTOCONSTRUCCIÓN - POR CONTRATO					
2.4	Subprograma y Componente	SUBPROGRAMA 1 CUANTITATIVO					
2.5	Tamaño del Proyecto	240 UNIDADES HABITACIONALES					
2.6	Localización	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Departamento : COCHABAMBA Provincia : PUNATA Municipio : PUNATA </div> <div> Comunidades: 1)HUASA MAYU CHICO 2)RUMI RUMI 3)ROJAS TARDIO 4)THAGO 5)MOLLE HUMA 6)CHILLCAR CHICO 7)VINTU CANCHA </div> </div>					
3	BENEFICIARIOS						
3.1	Perfil Laboral	AGRICULTORES, COMERCIANTES, TRABAJADORES DE TRANSPORTE, EMPLEADAS DOMESTICAS Y ALBAÑILES					
3.2	Representante COVI	Sr. Roberto Grajeda					
3.3	Teléfono/Fax/e-mail	76976433					
4	INFORMACIÓN TÉCNICA						
4.1	Relación de Áreas	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Util: 39.77 m2 (Form. Nº PVS-009) Construida: 39.77 m2 (Form. Nº PVS-009) </div> </div>					
4.2	Servicios Básicos	Agua	X	E. eléctrica	X	Servicio Sanitario	x
5	ENTIDAD EJECUTORA						
5.1	Nombre o Razón Social	Empresa Constructora TUCONS S.R.L. (En Proceso de Cambio)					
5.2	Representante Legal	Ing. OSCAR ANTONIO CHIQUE NACIF					
5.3	Teléfono/Fax/e-mail	Tel. Cel. 774 44872					
6	SUPERVISIÓN						
6.1	Nombre o Razón Social	Arq. Juan Carlos Piérola Alvarado					
6.2	Teléfono/Fax/e-mail	Tel. Cel. 70795036					
7.	ACTA DE APROBACION						
7.1	Acta de Sesión Nº 28	Fecha 17 de marzo de 2008.					
8.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO ACTUAL Bs.						
8.1	COSTRUCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO (A+C)		
8.2	4,162,118,40	2.802.052,80	29.301,60	6.993,472,80	4.191.420,00		

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

9.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO PROPUESTO Bs.				
9.1	CONSTRUCCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO (A+C)
9.2	4.712.592,54	2.802.052,80	70.301,60	7.584.946,94	4.782.894,14
10.	INCREMENTO EN LA ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO Bs.				
10.1	CONSTRUCCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	-	FINANCIAMIENTO ADICIONAL (A+C)
10.2	550.474,14	0,00	41.000,00	-	591.474,14
11.	INFORMES EMITIDOS PARA LA EVALUACION DEL PROYECTO:				
	<p>a) Informe SocialMOPVS- PVS INF SPCT- RJGR 023/07, firmado por Arq. René J. García Rocha, Especialista II Región II de fecha 05 de octubre de 2007, este informe realiza un análisis de la situación y el entorno de los beneficiarios.</p> <p>b) Informe TécnicoCMP-EPRN-004 Formulario N° PVS- 002, firmado por Arq. Alex Marcelo Bolívar Párraga, COORDINADOR GENERAL PVS de fecha 29 de enero de 2008, concluye que se ha CUMPLIDO con los requisitos mínimos establecidos en el Reglamento Operativo del Subprograma 1, se recomienda remitir este proyecto al Comité Administrativo, la verificación in-situ.</p> <p>c) Informe Legal MOPSV-VMVU- PVS MGV N° 04/2008, firmado por Abog. Mabel Guevara Vasquez, Especialista Legal Región Norte PVS de fecha 25 de febrero de 2008, concluye que luego de haber realizado el análisis final a las carpetas, tanto de la carpeta madre como la documentación de los beneficiarios, se enmarcan en lo que dispone el Subprograma Cuantitativo 1, por lo tanto sugiere remitir el presente proyecto al Comité de Administración para su exposición y posterior aprobación de los 240 solicitantes.</p> <p>d) Informe FinancieroMOPSV-VMVU- PVS EFN- PAAM 022/2008, firmado por Lic. Paola Ayala Muñoz, Especialista Financiera Norte, concluye que del Análisis Componente Financiero de la Entidad Ejecutora CUMPLE con todos los requisitos y presentación de la documentación Financiera del Proyecto "Construcción de 240 viviendas Punata", estipulada en el Reglamento Operativo del Subprograma 1.</p> <p>e) Informe ConsolidadoFORMULARIO N° PVS- 009, INFORME EJECUTIVO DE EVALUACIÓN N°017-CMP-RPRN, firmado por Arq. Claudia Montero P.-Encargada de Proyecto, Arq. Claudia Montero P.-Encargada de Proyecto, Abog. Mabel Guevara Vasquez-Especialista Legal Región Norte PVS, Arq. Claudia Montero P.-Encargada de Proyecto, Lic. Paola Ayala Muñoz-Especialista Financiera Norte y el Arq. Alex Marcelo Bolívar Párraga -COORDINADOR GENERAL PVS</p>				
12.	INFORMES EMITIDOS PARA APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES DESTINADOS A LA CONCLUSION DEL PROYECTO SEGÚN PRECIOS DE MERCADO, HONORARIOS DE LA SUPERVISION:				
	<p>a) Informe TécnicoREG. PVS CBBA N° A115/2011, de fecha 17 de mayo de 2011, firmado por el Ing. Antonio J. García AyalaFISCAL DE OBRA - PVS REGIONAL CBBA., concluye que considerando que el proyecto de Punata (240 viviendas) fue aprobado en la gestión 2008, la subida de precios en los materiales de construcción a la fecha, ha incidido en los ítems del 3 al 18 (los primeros dos ya ejecutados) del proyecto, Llegándose a estimar, incluida la supervisión una diferencia de Bs. 591.474,14 (quinientos noventa y un mil cuatrocientos setenta y cuatro 14/100 Bolivianos) en el Proyecto de Punata, respecto a su techo presupuestario subsidiado. De acuerdo a la RESOLUCION MULTIMINISTERIAL 01, esta variación de los materiales de construcción, está amparada en su punto 1. que indica "garantizar la conclusión de los proyectos, según precios de mercado validados por la unidad Técnica respectiva del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo (VMVU)". Una vez obtenidas las cotizaciones de los materiales de construcción, estas nos muestran su fluctuación en el tiempo, que en comparación a los costos de los</p>				

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	<p>materiales de construcción del proyecto aprobado algunos tienen una tendencia de subida y otros de bajada, con cuyos datos se obtuvo la variación total del monto asignado al proyecto aprobado, en sujeción a la trascendencia y particularidad de la RESOLUCION MULTIMINISTERIAL 01.</p> <p>b) Informe Financiero REG. PVS CBBA N° 025/2011, de fecha 17 de mayo de 2011 firmado por la Lic. Emile Norma Guzmán Herrera TÉCNICO FINANCIERO REG. CBBA., concluye que al haberse aprobado el proyecto en la gestión 2008, la subida de precios en los materiales de construcción, a la fecha han incidido en los ítems 3 al 18 (los primeros ya ejecutados). Al considerar que el monto asignado a la supervisión del presente proyecto en relación a otros proyectos, se debería asignar a la supervisión de este, la suma de Bs. 70.301,60 (SETENTA MIL TRESCIENTOS UNO 60/100 BOLIVIANOS). Y en función a las determinaciones de la Resolución Multimministerial 01 del 10 de enero de 2011, ponemos a consideración la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01 DEL VICEMINISTERIO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNATA (COCHABAMBA)" por el importe de Bs. 591.474,14 (QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO 14/100 BOLIVIANOS), obteniendo un nuevo importe comprometido para el presente proyecto por parte del PVS que ascendería a la suma de Bs. 4.782.894,14 (CUATRO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO 14/100 BOLIVIANOS).</p> <p>c) Informe Legal REG. PVS-CBBA N° 018/2011, de fecha 17 de mayo de 2011, firmado por el Abg. Marco Antonio Montero Ayala ASESOR LEGAL REGIONAL PVS REG. CBBA, concluye que, debido a la firma del contrato de ejecución de obra, en UFVS, se dió lugar a interpretaciones y emisión de instructivos, así como firma de adendas, aspecto que como ya se expuso en su momento, originó problemas, como ser no cancelación de planillas de avance, ampliaciones de plazos, subida de precios en materiales de construcción, lo que a la larga incidió en los ÍTEMS, llegándose a presentar diferencias económicas, como se evidencia en el informe (REG.PVS CBBA N° A073/2011). A la fecha el proyecto se encuentra paralizado desde el 05 de mayo de 2009, existiendo un avance de 9,95 %, se debe tener presente que también se debe incrementar el monto a la supervisión de obras. Por los argumentos expuestos en el presente informe, así como por los informes Técnicos, en el marco de lo establecido en el Art. Primero de la Resolución Multi -Ministerial puntos 1 y 3 inc. c), se pone en consideración la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto "CONTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01 DEL VICEMINISTRO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNATA" (COCHABAMBA).</p> <p>d) Informe Social REG. PVS CBBA N° 020/2011, de fecha 17 de mayo de 2011, firmado por Amalia E. Huanca Quispe TÉCNICO SOCIAL REGIONAL CBBA., concluye que En consecuencia a lo anteriormente descrito y en función a las determinaciones de la Resolución Multimministerial 01 del 10 de enero de 2011, ponemos a consideración la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01 DEL VICEMINISTERIO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNATA" (COCHABAMBA)</p>
13.	<p>CONCLUSIONES:</p> <p>De la revisión de los INFORMES EMITIDOS para APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES del PROYECTO CONSTRUCCION DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01 DEL VICEMINISTRO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNATA" (COCHABAMBA), CUMPLE con los requisitos establecidos en la Constitución Política del Estado Art.19, Decreto Supremo 28794, Reglamento Operativo RM N° 045, Reglamento de Regularización RM N° 138 y Reglamento de Regularización RM N° 299, por lo que corresponde APLICAR la RESOLUCION MULTIMINISTERIAL N° 01 de fecha 01 de Enero de 2011, en los siguientes Artículos:</p> <p>ART. PRIMERO.- Se crea un régimen extraordinario y transitorio para la regularización y conclusión de proyectos habitacionales en el marco del Programa de Vivienda Social y</p>

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

Solidaria PVS creado por Decreto Supremo N° 28794 de 12 de Julio de 2006, con vigencia de 180 días a partir de emisión de la presente Resolución Multiministerial.

ART. SEGUNDO.- El Comité, de Administración del Programa de Vivienda Social y Solidaria - PVS, en el marco de lo dispuesto por el Decreto Supremo No. 28794 de 12 de julio de 2006, el Reglamento de Funcionamiento aprobado por Resolución Multi-ministerial N° 003/07 de 1° de noviembre de 2007 y el Artículo Primero de la presente Resolución Multi-ministerial, contará con las siguientes facultades:

c) En el marco de lo establecido en el Artículo primero de la presente Resolución Multiministerial, previa presentación de informes técnicos y jurídicos de respaldo, el Comité podrá aprobar la asignación de recursos adicionales destinados a:

1. La conclusión de los proyectos, según precios de mercado validados por la unidad Técnica respectiva del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo (VMU).

3. La supervisión de obras

Con el propósito de dar continuidad a la ejecución de las obras, hasta la CONCLUSIÓN Y ENTREGA DEFINITIVA del Proyecto, CONCLUYORECOMENDANDOla APROBACION de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALESpor parte del Comité de Administración, destinados **A CONCLUIR EL PROYECTO SEGÚN PRECIOS DE MERCADO Y A LOS HONORARIOS DE LA SUPERVISION**, el monto adicional requerido a ser comprometido por el PVS, alcanza aBs. 591.474,14 (quinientos noventa y un mil cuatrocientos setenta y cuatro 14/100 Bolivianos).

La Lic. Rossina Alba pregunta si el cemento está contemplado dentro de la solicitud realizada, el Arq. Victor Hugo Maldonado aclara que el cemento no fue considerado dentro de la solicitud realizada anteriormente en sesión de Comité N° 104 y se encuentra detallado dentro en los anexos adjuntos a la presente solicitud detallada por ítem. La Lic. Rossina Alba solicita que se explique la situación del cambio de Entidad Ejecutora, el Arq. Victor Hugo Maldonado indica que ya se cuenta con la Resolución Administrativa para proceder con el cambio de Ejecutor y si procede la aprobación de la asignación de recursos económicos adicionales se facilitará la asignación del Proyecto a un nuevo ejecutor.

El Ing. Eduardo Soria pregunta qué acciones administrativas y legales se van a encarar en caso de la aprobación de recursos adicionales para garantizar la conclusión de las obras, el Arq. Victor Hugo Maldonado indica que ya existe la Resolución Administrativa para el cambio de Entidad Ejecutora además que el cambio fue consensuado con los Beneficiarios y la empresa teniendo al momento todos los aspectos conciliados. El Lic. Alfonso Parrado complementa indicando que con la aprobación de recursos económicos adicionales será más fácil buscar un nuevo ejecutor puesto que los precios serían más atractivos.

El Ing. Eduardo Soria pregunta si los recursos económicos adicionales son sólo para la nivelación de precios de materiales y si fuera ese el caso, qué pasa con la mano de obra.

El Lic. Alfonso Parrado aclara que la solicitud de recursos económicos adicionales es exclusivamente para materiales y supervisión, y que con respecto a la mano de obra no se tomó en cuenta por tratarse de proyecto de autoconstrucción.

El Ing. Eduardo Soria indica que la Resolución Multiministerial 01 fue emitida como instrumento que permita a que los proyectos paralizados se concluyan, en ese sentido antes de aprobar el Proyecto

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

recomienda a las Unidad Ejecutora del PVS – H que asuma todas las medidas del caso para que los proyectos sean concluidos, de la misma manera la Lic. Rossina Alba eleva la misma recomendación,

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve aprobar los recursos económicos adicionales extraordinarios para el Proyecto:

CONSTRUCCIÓN DE 240 VIVIENDAS SOCIALES DEL SUBPROGRAMA 01 DEL VICEMINISTERIO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE PUNATA (COCHABAMBA)

Con un monto total de Bs. 591.474,14 (QUINIENTOS NOVENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO 14/100 BOLIVIANOS), desglosado de la siguiente manera: Construcción Bs.- 550.474,14(QUINIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CUATRO 14/100 BOLIVIANOS)y Supervisión Bs.41.000.00(CUARENTA Y UN MIL 00/100 BOLIVIANOS).

Antes de proseguir con el Orden del Día la Lic. Rossina Alba pone en consideración del Comitente Ing. Eduardo Soria, que en la presentación de los próximos proyectos, se de lectura simplemente a la parte concluyente de cada informe, puesto que el estado de situación antecedentes y la justificación de los Proyectos son los mismos que el proyecto presentado, ante la propuesta realizada por la Lic. Rossina Alba el Ing. Eduardo Soria dio su consentimiento.

Siguiendo el Orden del Día el Arq. Víctor Hugo realizó la presentación del proyecto:

6. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

ARANI / ARANI / COCHABAMBA

132 U.H

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	3100
1.2	Fecha de ingreso	06 de septiembre de 2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Tipo	CONSTRUCCIÓN
2.1	Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI
2.2	Modalidad de Construcción	MIXTA
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 1
2.4	Tamaño del Proyecto	132 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : COCHABAMBA Provincia : ARANI Municipio : ARANI
3.	BENEFICIARIOS	
3.1	Perfil Laboral	AGRICULTORES
3.2	Representante COVI	Sr. Indalecio Torrico Fernandez
3.3	Telefono/Fax/e-mail	71491601
4.	INFORMACIÓN TÉCNICA	
4.1	Relación de Áreas	Útil: 36,00 m2. Construida: 39,77 m2.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

4.2	Servicios Básicos	Agua	X	E. eléctrica	X	Servicio Sanitario	X
5	ENTIDAD EJECUTORA						
5.1	Nombre o Razón Social	Empresa Constructora TUCONS S.R.L. (En proceso de cambio)					
5.2	Representante Legal	Ing. OSCAR ANTONIO CHIQUIE NACIF					
5.3	Teléfono/Fax/e-mail	Tel. Cel. 774 44872					
6	SUPERVISIÓN						
6.1	Nombre o Razón Social	Ing. SAMUEL GARECA RICALDI (en proceso de cambio)					
6.2	Teléfono/Fax/e-mail						
7	ACTA DE APROBACION						
7.1	Acta de Sesión Nº 28	17 de Marzo de 2008					
8	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO ACTUAL Bs.						
8.1	COSTRUCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO (A+C)		
8.2	2.289.165,12	1.541.129,04	16.115,88	3.846.410,04	2.305.281,00		
9	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO DEL PROYECTO PROPUESTO Bs.						
9.1	COSTRUCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO (A+C)		
9.2	2.621.567,38	1.541.129,04	38.115,88	4.200.807,3	2.659.678,26		
10	INCREMENTO EN LA ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO Bs.						
10.1	CONSTRUCCIÓN (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISIÓN (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO ADICIONAL (A+C)		
10.2	332.397,26	0	22.000,00	354.397,26	354.397,26		
11	INFORMES EMITIDOS PARA LA EVALUACION DEL PROYECTO:						
<p>a) Informe Social MOPSV-PVS INF SPCT - RJGR 021/07 de fecha 25 de septiembre de 2007, firmado por René Javier García Rocha Especialista II Región II (Chuquisaca Potosi), concluye que el Proyecto CUMPLE con los requisitos en el Reglamento Operativo del Subprograma 1 realizando un análisis de su situación y su entorno.</p> <p>b) Informe Técnico CMP - EPRN - 003 de fecha 28 de enero de 2008, firmado por el Arq. Alex Marcelo Bolívar Parraga, Coordinador General PVS, concluye que habiendo CUMPLIDO con los requisitos necesarios dentro del Reglamento Operativo del Subprograma 1, se recomienda remitir este proyecto al Comité Administrativo para su respectiva consideración.</p> <p>c) Informe Legal MOPSV-VMVU-PVS-MGV Nº 05/2008 de fecha 25 de febrero de 2008, firmado por la Dra. Mabel Guevara Vásquez Especialista Legal Región Norte PVS, concluye que luego de haber realizado el análisis final a las carpetas, tanto de la carpeta madre como la documentación adjunta de los beneficiarios, concluye que los mismos se enmarcan en lo que dispone el Subprograma Cuantitativo 1, y por lo tanto sugiere remitir el proyecto al Comité de Administración para su exposición y posterior aprobación toda vez que SE ENCUENTRA EL PROYECTO Y LA DOCUMENTACIÓN LEGAL EN ORDEN.</p> <p>d) Informe Financiero MOPSV-VMVU-PVS-EFN-PAAM Nº 026/2008 de fecha 07 de febrero 2008, firmado por la Lic. Paola Ayala Muñoz Especialista Financiero Norte - PVS, concluye que del Análisis Componente Financiero del Proyecto "Construcción de 132 viviendas Arani", la Entidad Ejecutora CUMPLIÓ con todos los requisitos y presentación de la documentación Financiera del Proyecto, estipulada en el Reglamento Operativo del Subprograma 1.</p> <p>e) Informe Consolidado VMVU-PVS-EPRN-CPM-18/08, firmado por la Arq. Claudia Montero Pantoja Encargada de Proyectos Región Norte.</p>							
12	INFORMES EMITIDOS PARA APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS						

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	ADICIONALES DESTINADOS A LA CONCLUSIÓN DEL PROYECTO SEGÚN PRECIOS DE MERCADO DE MATERIALES, HONORARIOS DE LA SUPERVISIÓN
	<p>a) Informe Técnico REG. PVS CBBA N° 096/2011, de fecha 15 de abril de 2011, firmado por el Arq. Juan Carlos Reynolds Calderón, Fiscal de Obras PVS REG. CBBA., concluye que de la revisión de la documentación, en cumplimiento a lo establecido en la Constitución Política del Estado Art 19, Decreto Supremo 28794, Reglamento Operativo RM N° 045, Reglamento de Regularización RM N° 138 y Reglamento de Regularización RM N° 299 se aplica la Resolución Multiministerial N° 01, Artículo Segundo, puntos 1 y 3 del Inc. C), corresponde aprobar la Justificación de RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES para el Proyecto, que asciende a Bs. 354.397,26 destinados a la CONCLUSIÓN DEL PROYECTO SEGÚN PRECIOS DE MERCADO DE MATERIALES Y NIVELACIÓN DE HONORARIOS PROFESIONALES DE SUPERVISOR DE OBRAS, para lo cual remite para CONSIDERACION y APROBACION del Comité de Administración. (ANEXO 1).</p> <p>b) Informe Legal REG. PVS-CBBA N° 013/2011, de fecha 13 de mayo de 2011, firmado por el Abog. Marco Antonio Montero Ayala, Asesor Legal Regional PVS CBBA., concluye que el PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI" ha sufrido un desfase por el incremento de los precios de los materiales y honorarios profesionales para supervisión, en el marco de lo establecido en el Artículo Segundo de la Resolución Multi - Ministerial, puntos 1 y 3 del Inc. C), se recomienda aprobar la asignación de recursos adicionales para el proyecto. (ANEXO 2)</p> <p>c) Informe Social REG. PVS CBBA N° 015/2011, de 13 de mayo del 2011, firmado por Amalia E. Huanca Quispe, TÉCNICO REGIONAL CBBA., concluye que la paralización del proyecto provoca significativos perjuicios a la política de gobierno en el Programa de Vivienda Social, en consecuencia pone a consideración del Comité de Administración la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI". (ANEXO 3)</p> <p>d) Informe Financiero REG. PVS CBBA N° 021/2011, de fecha 13 de mayo de 2011 firmado por la Lic. Emilse Norma Guzmán Herrera, Técnico Financiero REG. CBBA., concluye que en función a las determinaciones de la Resolución Multiministerial 01 del 10 de enero de 2011, pone a consideración del Comité de Administración la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI" por el importe de Bs. 354.397,26 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE 26/100 BOLIVIANOS), obteniendo un nuevo importe comprometido por PVS para el proyecto que ascendería a la suma de Bs 2.659.678,26 (DOS MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO 26/100 BOLIVIANOS). (ANEXO 4)</p>
13.	<p>CONCLUSIONES:</p> <p>De la revisión de los INFORMES EMITIDOS para APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados a la CONCLUSIÓN DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI", Subprograma 1, SEGÚN PRECIOS DE MERCADO DE MATERIALES Y NIVELACIÓN DE HONORARIOS PROFESIONALES DE SUPERVISOR DE OBRAS, se verifica que el proyecto CUMPLE con los requisitos establecidos en la Constitución Política del Estado Art.19, Decreto Supremo 28794, Reglamento Operativo RM N° 045, Reglamento de Regularización RM N° 138 y Reglamento de Regularización RM N° 299, por lo que corresponde APLICAR la RESOLUCION MULTIMINISTERIAL N° 01 de fecha 10 de Enero de 2011, en los siguientes Artículos:</p> <p>ART. PRIMERO.- Se crea un régimen extraordinario y transitorio para la regularización y conclusión de proyectos habitacionales en el marco del Programa de Vivienda Social y Solidaria PVS creado por Decreto Supremo N° 28794 de 12 de Julio de 2006, con vigencia de 180 días a partir de emisión de la presente Resolución Multiministerial.</p> <p>ART. SEGUNDO.- El Comité de Administración del Programa de Vivienda Social y Solidaria - PVS, en el marco de lo dispuesto por el Decreto Supremo N° 28794 de 12 de Julio de 2006, el Reglamento de Funcionamiento aprobado por Resolución Multiministerial N° 003/07 de 1° de Noviembre de 2007 y el Artículo Primero de la presente Resolución Multiministerial, contará</p>

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

con las siguientes facultades:

a) En base a informes técnico, legal, social y financiero favorables, considerar y aprobar las modificaciones de los proyectos sometidos a su consideración, que se encuentren en ejecución, paralizados o en suspenso.

c) En el marco de lo establecido en el Artículo primero de la presente Resolución Multiministerial, previa presentación de informes técnicos y jurídicos de respaldo, el Comité podrá aprobar la asignación de recursos adicionales destinados a:

1. La conclusión de los proyectos, **según precios de mercado** validados por la unidad técnica respectiva del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo (VMVU).

3. La Supervisión de obras.

Con el propósito de dar continuidad a la ejecución de las obras hasta la **CONCLUSIÓN Y ENTREGA DEFINITIVA** del Proyecto **CONCLUYERECOMENDANDO Y SOLICITANDO** al **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN** la aprobación del **FINANCIAMIENTO ADICIONAL** para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DE 132 VIVIENDAS EN ARANI", Subprograma 1, **SEGÚN PRECIOS DE MERCADO DE MATERIALES Y HONORARIOS PROFESIONALES DE SUPERVISOR DE OBRAS**, en el monto de Bs. 354.397,26 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE 26/100 BOLIVIANOS).

La Lic. Rossina Alba indica que con las mismas recomendaciones emitidas en el caso del anterior proyecto da su aprobación a la solicitud realizada, de la misma manera y bajo la misma recomendación el Ing. Eduardo Soria aprueba la solicitud de recursos económicos adicionales extraordinarios.

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve aprobar los recursos económicos adicionales extraordinarios para el Proyecto:

CONSTRUCCION DE 132 VIVIENDAS EN ARANI

Con un monto total de Bs. 354.397,26 (TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE 26/100 BOLIVIANOS), desglosado de la siguiente manera: Construcción Bs. 332.397,26 (TRESCIENTOS TREINTA Y DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE 26/100 BOLIVIANOS) y Supervisión Bs. 22.000.00 (VEINTIDOS MIL 00/100 BOLIVIANOS).

Siguiendo el Orden del Día se presenta:

7. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 437 VIVIENDAS EN MIZQUE

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

MIZQUE / MIZQUE / COCHABAMBA

437 U.H.

1.	ANTECEDENTES	
1.1	Hoja de Ruta	Nº 3100
1.2	Fecha de ingreso	06/09/2007
2.	IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1	Tipo y Nombre del Proyecto	CONSTRUCCIÓN DE 437 VIVIENDAS EN MIZQUE
2.2	Modalidad de Construcción	MIXTO
2.3	Subprograma y Componente	CUANTITATIVO SUBPROGRAMA 1
2.4	Tamaño del Proyecto	437 UNIDADES HABITACIONALES
2.5	Localización	Departamento : COCHABAMBA

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

		Provincia :	MIZQUE		
		Municipio :	MIZQUE		
3	BENEFICIARIOS				
3.1	Perfil Laboral	AGRICULTURA			
3.2	Representante COVI	GONZALO GUZMAN GOZALES			
3.3	Teléfono/Fax/e-mail	74304679 Y 77692060 / 4342043			
4	INFORMACIÓN TÉCNICA				
4.1	Relación de Áreas	Útil:	41.09 m2.		
		Construida:	36.00 m2.		
4.2	Servicios Básicos	Agua	X E. eléctrica X Servicio Sanitario -		
5	ENTIDAD EJECUTORA				
5.1	Nombre o Razón Social	ACODI (NUEVO EJECUTOR; firmado el 09/06/2011)			
5.2	Representante Legal	HUGO PEÑARANDA LLANOS			
5.3	Teléfono/Fax/e-mail	79792256			
6	SUPERVISIÓN				
6.1	Nombre o Razón Social	(En proceso de cambio (contratación))			
6.2	Teléfono/Fax/e-mail	s/n			
7.	ACTA DE APROBACION				
7.1	Acta de Sesión Nº 19	26/11/2007			
8.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO PROYECTO ACTUAL (Bs.)				
(Fuente: REG. PVS CBBA Nº 126A/2010)					
8.1	COSTRUCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO (A+C)
8.2	7.750.873,11	5.275.986,01	15.629,39	13.042.488,51	7.766.502,50
9.	ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO EN LA ESTRUCTURA DEL PROYECTO PROPUESTO (Bs.)				
9.1	COSTRUCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO (A+C)
9.2	8.703.585,55	5.275.986,01	208.376,70	14.187.948,26	8.911.962,25
10.	INCREMENTO EN LA ESTRUCTURA DE FINANCIAMIENTO (Bs.)				
10.1	COSTRUCION (A)	APORTE PROPIO (B)	SUPERVISION (C)	COSTO TOTAL (A+B+C)	FINANCIAMIENTO ADICIONAL (A+C)
10.2	952.712,44	-	192.747,31	1.145.459,75	1.145.459,75
11.	INFORMES EMITIDOS PARA LA EVALUACION DEL PROYECTO:				
<p>f) Informe Técnico MOPS-VMVU-PVS-GES Nº 003/07, de fecha 07 de septiembre de 2007 Ing. Gustavo Escobar Sanabria, concluye que habiendo cumplido con los requisitos necesarios dentro del Reglamento Operativo del Subprograma 1, recomienda remitir el proyecto al Comité de Administración para su respectivo Aprobación. (fuente: Información de Evaluación MOPS.NMVU-PVS-SPI-RVC- Nº04/07, de fecha, La Paz, 22 de noviembre de 2007).</p> <p>g) Informe financiero, concluye que habiendo concluido la revisión financiera del proyecto, se ha podido observar que el mismo cumple con las especificaciones establecidas en el Reglamento Operativo del Subprograma y en conformidad al párrafo anterior, se recomienda remitir el proyecto al Comité de Administración para su respectivo Aprobación. (fuente: Información de Evaluación MOPS.NMVU-PVS-SPI-RVC- Nº04/07, de fecha, La Paz, 22 de noviembre de 2007).</p> <p>h) Informe Social, en el análisis social menciona que con la ejecución del proyecto representa en el corto, mediano y largo plazo, un beneficio importante para las localidades involucradas en el mismo, ya que afectan directamente al incremento en el nivel de la calidad de vida de los beneficiarios. (fuente: Información de Evaluación MOPS.NMVU-PVS-SPI-RVC- Nº04/07, de fecha, La Paz, 22 de noviembre de 2007).</p> <p>i) Informe Legal, sugiere Remitir el proyecto al Comité de Administración para su exposición y posterior aprobación, considerando y/o depurando a los ciento treinta y siete (137) solicitantes que no han adjuntado sus respectivas cédulas de identidad vigentes a la fecha; o caso contrario se tomará en cuenta el Acta de Reunión de fecha 31 de octubre de 2007, en el punto 4; en la que los beneficiarios</p>					

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	se comprometen a presentar y adjuntar las cédulas de identidad vigentes hasta el segundo desembolso, con el objetivo de continuar con la ejecución del proyecto. (fuente: Información de Evaluación MCPS-NMVI-PVS-SP1-RVC-Nº04/07, de fecha, La Paz, 22 de noviembre de 2007).
11.	<p>INFORMES EMITIDOS PARA APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES DESTINADOS A LA CONCLUSION DEL PROYECTO SEGUN PRECIOS DE MERCADO DE MATERIALES Y HONORARIOS DE LA SUPERVISION:</p> <p>e) Informe Técnico REG.PVS CBBA Nº 125/2011, de fecha Cochabamba, 31 de mayo de 2011, concluye que Realizada la actualización de precios unitarios de los materiales de construcción, en base a las cotizaciones realizadas, y realizado una comparación con los Precios Unitarios de Referencia para la Construcción de la Cámara de la Construcción de Cochabamba, año 2011, y cumpliendo el numeral 1 e inciso c) del Artículo Segundo de la Resolución Multiministerial 01, se solicita el monto adicional de Bs.- 252.712,44 (Sun.- Novecientos Cincuenta y Dos Mil Setecientos Doce 44/100 Bolivianos), para garantizar la conclusión efectiva del Proyecto: Construcción de 437 de Viviendas en Mizque. Asimismo el incremento a la supervisión es Bs.- 192.747,31; este incremento más lo presupuestado en el proyecto aprobado que es de Bs. 15.629,39, dan como resultado Bs. 208.376,70 que representa el 1.6% del monto total del proyecto (Subsidio + aporte propio) y recomienda viabilizar el aumento del monto adicional de Bs.- 1.145.459,75 (Bs.- Un Millón Ciento Cuarenta y Cinco Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve 75/100 Bolivianos) en el Proyecto Construcción de 437 de Viviendas en Mizque, para cumplir el objeto de contrato.</p> <p>f) Informe Social REG PVS CBBA Nº 016/2011, de fecha Cochabamba, 13 de mayo de 2011, concluye que se puede evidenciar que la paralización por motivos mencionado anteriormente, provoca significativos perjuicios que afectan a las políticas de gobierno, programa de vivienda que fue creada para atender las necesidades habitacionales requeridas por los sectores de la población de menores ingresos. De no dar continuidad a este de la ejecución de las viviendas hasta su conclusión, se pone en tela de juicio la capacidad operativa del Programa de Vivienda Social y Solidaria, generando de esta manera descontento y desconfianza de los potenciales beneficiarios y por ende repercusiones negativas en la opinión pública. Y recomienda en consecuencia a lo anteriormente descrito y en función a las determinaciones de la Resolución Multiministerial 01 del 10 de enero de 2011, ponemos a consideración de la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto "Construcción de 437 Viviendas en Mizque" Subprograma.</p> <p>g) Informe Financiero REG. PVS CBBA Nº 020/2011 de fecha Cochabamba, 11 de mayo de 2011, concluye que al haberse aprobado el proyecto en la gestión 2008, la subida de precios en los materiales de construcción a la fecha han incidido en los ítemes: hormigón ciclópeo con 60% de piedra desplazadora, impermeabilización, muro de ladrillo gambote visto e=12cm, HPA para estructuras menores, cubierta de calamina Nº 28, (incluye maderamen), botaguas de ladrillo, contrapeso de cemento sobre empedrado, revoque interior bruñido (área mojada), puerta moldeada tipo monolito, ventana metálica con vidrio 3mm, juego de baño 3 piezas, instalación sanitaria, instalación eléctrica, instalación lavaplatos, cumbre de calamina plana, llegándose a estimar una diferencia de Bs. 1.145.459,75 (Un Millón Ciento Cuarenta y Cinco Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve 75/100 Bolivianos), respecto al techo presupuestario subsidiado. Al considerar que el monto asignado a la supervisión del presente proyecto en relación a otros proyectos, no es suficiente por lo mencionado líneas arriba, se debería asignar a la supervisión de este, la suma de 208.376,70 Bs. (Doscientos Ocho Mil Trescientos Setenta y Seis 70/100 Bolivianos) de acuerdo al siguiente detalle: Monto presupuestado del proyecto aprobado (Bs.) = 15.629,39; Incremento para la supervisión de obra (Resolución Multiministerial 01) (Bs.) = 192.747,31; Monto ejecutado = 6.471,96; Monto supervisión (monto ya presupuestado más el incremento) (Bs.) = 208.376, 70; Monto por ejecutar (Bs.) = 201.904,74. Y en función a las determinaciones de la Resolución Multiministerial 01 del 10 de enero de 2011, ponemos a consideración a la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto "construcción de 437 viviendas en Mizque" por el importe de Bs. 1.145.459,75 (Un Millón Ciento Cuarenta y Cinco Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve 75/100 Bolivianos), obteniendo un nuevo importe comprometido para el presente proyecto por parte del PVS que asciende a la suma de Bs. 8.911.902,24 (Ocho Millones Novecientos Once Mil Novecientos Sesenta y Dos 24/100 Bolivianos).</p> <p>h) Informe Legal REG. PVS CBBA Nº 014/2011 de fecha Cochabamba, 13 de mayo de 2011, concluye que por último, se deberá tomar en cuenta lo expuesto en los informes REG PVS CBBA Nº 0088/2011, donde se analiza los montos necesarios (cuadro comparativo) de recursos económicos, análisis que abarca a la supervisión de obras. Por los argumentos expuestos en el presente informe, así como por los informes técnicos, en el marco de lo establecido en el Artículo Primero de la Resolución Multi-Ministerial, puntos 1 y 3 del inc. c), se recomienda aprobar la asignación de recursos adicionales para el proyecto Construcción de 437 Viviendas en el Municipio de Mizque (Cochabamba).</p>
12.	<p>CONCLUSIONES:</p> <p>De acuerdo a la Resolución Multiministerial 01, de fecha 10 de enero de 2011:</p>

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

RESOLUCION MULTIMINISTERIAL 01

Los Ministros de la Presidencia, de Planificación del Desarrollo y de Obras Públicas, Servicios y Vivienda, en el marco de lo dispuesto por el numeral 22) del párrafo I del artículo 14 del Decreto Supremo Nº 29894,

RESUELVEN:

ARTICULO PRIMERO.- Se crea un régimen extraordinario y transitorio para la regularización y conclusión de proyectos habitacionales en el marco del Programa de Vivienda Social y Solidaria PVS creado por Decreto Supremo No. 28794 de 12 de julio de 2006, con vigencia de 180 días a partir de emisión de la presente Resolución Multi-ministerial.

ARTICULO SEGUNDO.- El Comité de Administración del Programa de Vivienda Social y Solidaria - PVS, en el marco de lo dispuesto por el Decreto Supremo No. 28794 de 12 de julio de 2006, el Reglamento de Funcionamiento aprobado por Resolución Multi-ministerial Nº 003/07 de 1º de noviembre de 2007 y el Artículo Primero de la presente Resolución Multi-ministerial, contará con las siguientes facultades:

- a) En base a informes técnico, social, financiero y legal favorables, considerar y aprobar las modificaciones de los proyectos sometidos a su consideración, que se encuentren en ejecución, paralizados o en suspenso.
- b) En los casos referidos en el inciso anterior, el Comité de Administración del PVS no asumirá las responsabilidades emergentes de actos u omisiones que provocaron la paralización o suspensión de los proyectos ni sus efectos. Ante la existencia de indicios de responsabilidad por la función pública o daño económico al Estado u otra convención o delito, remitirá los antecedentes ante la autoridad competente para disponer la realización del proceso legal correspondiente.
- c) En el marco de lo establecido en el Artículo Primero de la presente Resolución Multi-ministerial, previa presentación de informes técnicos y jurídicos de respaldo, el Comité podrá aprobar la asignación de recursos adicionales destinados a:
 1. La conclusión de los proyectos, según precios de mercado validados por la unidad Técnica respectiva del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo (VMVU);
 2. El mejoramiento de la calidad de la vivienda, previo dictamen de la unidad técnica respectiva del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo (VMVU);
 3. La supervisión de obras;
 4. Cubrir la diferencia entre los precios de mercado y los definidos en los convenios de precios solidarios cuando los convenios hubieran fenecido en su vigencia;
 5. Incorporar servicios básicos.

Se ha procedido a actualizar los precios unitarios de los materiales de construcción de los siguientes ítems: hormigón ciclópico con 60% de piedra desplazadora, impermeabilización, muro de ladrillo gambote visto e=12cm, HºAº para estructuras menores, cubierta de calamina Nº 28, (incluye maderamen), botaguas de ladrillo, contrapiso de cemento sobre empedrado, revoque interior bruñido (área mojada), puerta moldeada tipo masónite, ventana metálica con vidrio 3mm, juego de baño 3 piezas, instalación sanitaria, instalación eléctrica, instalación lavaplatos, cumbre de calamina plana, en estricto cumplimiento del Artículo Primero y Artículo Segundo en su inciso a) y c) numeral 1.

Además nivelación de honorarios del supervisor de obra, de acuerdo al Artículo Segundo en su inciso c) y numeral 3.

Con el propósito de concluir el Proyecto Construcción de 437 Viviendas en Mizque, según actualización de los precios de materiales y nivelación de honorarios del supervisor de obra el monto comprometido por el PVS solicita la **ASIGNACIÓN DE RECURSOS ADICIONALES** al Comité de Administración por el monto adicional de **Bs.- 1.145.459,75 (Bs.- Un Millón Ciento Cuarenta y Cinco Mil Cuatrocientos Cincuenta y Nueve 75/100 Bolivianos).**

Los Comités aprueban la solicitud de recursos económicos adicionales extraordinarios con las mismas recomendaciones de los anteriores Proyectos.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve aprobar los recursos económicos adicionales extraordinarios para el Proyecto:

CONSTRUCCIÓN DE 437 VIVIENDAS EN MIZQUE

Con un monto total de Bs. 1.145.459,75 (UN MILLÓN CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 31/100 BOLIVIANOS), desglosado de la siguiente manera: Construcción Bs.- 952.712,44 (NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DOCE 44/100 BOLIVIANOS) y Supervisión Bs.192.747,31 (CIENTO NOVENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SIETE 31/100 BOLIVIANOS).

Para concluir el Orden del Día se presentó el Proyecto:

8. RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE 265 VIVIENDAS MUNICIPIO DE POCONA

DATOS GENERALES:

SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S.1

POCONA / CARRASCO / COCHABAMBA

265 U.H.

1. ANTECEDENTES	
1.1 Hoja de Ruta	1971
1.2 Fecha de ingreso	06/07/2007
2. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	
2.1 Tipo	CONSTRUCCIÓN
2.1 Nombre del Proyecto	PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL SUBPROGRAMA 1 MUNICIPIO DE POCONA - CONSTRUCCION 265 VIVIENDAS
2.2 Modalidad de Construcción	AUTOCONSTRUCCION
2.3 Subprograma y Componente	CUANTITATIVO, SUBPROGRAMA 1.0
2.4 Tamaño del Proyecto	265 VIVIENDAS
2.5 Localización	Departamento : COCHABAMBA Provincia : CARRASCO Municipio : POCONA Comunidades: 1) Pocona 2) Banda Rancho 3) Tabla Corral 4) Waylla Pampa 5) Loman Centro 6) PucaPuca 7) Conda Arriba 8) Conda Baja 9) Qaqawasi
3. BENEFICIARIOS	
3.1 Perfil Laboral	AGRICULTORES
3.2 Representante COVI	Sr. Trifón Vásquez Lujan
3.3 Teléfono/Fax/e-mail	74317307
4. INFORMACIÓN TÉCNICA	
4.1 Relación de Áreas	Útil: 45,00 m2 Construida: 37,80 m2

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

	<p>j) Informe Legal REG.PVS CBBA N° 021/2011, de fecha 19 de mayo del 2011, firmado por el Abog. Marco Antonio Montero Ayala Asesor Legal PVS-Cochabamba, concluye que por los argumentos técnicos expuestos en el presente informe, en el marco de lo establecido en el Artículo Primero, de la Resolución Multiministerial, puntos 1 y 3 del inc. C) Artículo primero que lo respalda, se recomienda y se solicita al COMITE DE ADMINISTRACION, la aprobación del FINANCIAMIENTO ADICIONAL para el proyecto "PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL SUBPROGRAMA 1 MUNICIPIO DE POCONA-CONSTRUCCION 265 VIVIENDAS" Cochabamba. (INF. LEGAL)</p> <p>k) Informe Financiero REG. PVS CBBA N° 027/2011, de fecha 19 de mayo de 2011 firmado por la Lic. Emilsé Norma Guzmán Herrera Técnico Financiero PVS - Cochabamba, concluye que al haberse presentado el proyecto en la gestión 2007 y aprobado en la gestión 2008, la subida de precios en los materiales de construcción, a la fecha han incidido en los ítems del proyecto original. Por lo que se solicita el incremento por el importe de Bs. 1.560.056,21 (UN MILLON QUINIENTOS SESENTA MIL CINCUENTA Y SEIS 21/100 BOLIVIANOS), amparados en la Resolución Multiministerial 01 del 10 de enero de 2011, en el Art. 2do. inciso C), numeral 1. Al considerar que el monto asignado a la supervisión del presente proyecto en relación a otros proyectos, no es suficiente por lo mencionado líneas arriba, se debería asignar a la supervisión de este, la suma de Bs. 126.098,49 (CIENTO VEINTISEIS MIL NOVENTA Y OCHO 49/100 BOLIVIANOS). Obteniendo un nuevo importe comprometido para el presente proyecto por parte del PVS que ascendería a la suma de Bs. 6.394.059,90 (SEIS MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL CINCUENTA Y NUEVE 90/100 BOLIVIANOS), como resultado de la suma del importe comprometido mediante Acta de Comité de Administración N° 71 (Bs. 4.755.716,50) y el incremento solicitado en el presente informe. Finalmente, en función a las determinaciones de la Resolución Multiministerial 01 del 10 de enero de 2011, se recomienda al Comité de Administración, la aprobación y asignación de recursos adicionales para el proyecto: "Programa de Vivienda Social Subprograma 1 Municipio de Pocona Construcción 265 Viviendas" por el importe de Bs. 1.638.343,40 (UN MILLON SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES 40/100 BOLIVIANOS). (INF.FINANCIERO)</p> <p>l) Informe Social REG.PVS CBBA N° 022/2011, de fecha 19 de mayo del 2011, firmado por la Técnico Social Amalia E. Huarica Quispe Técnico Social PVS - Cochabamba, concluye que queda demostrado que tanto la Empresa Ejecutora, como los beneficiarios han permitido que los acontecimientos se alarguen con las consecuencias del perjuicio en general del proyecto, recomendando se inicien auditorias correspondientes. De no atender el requerimiento para la actualización de los costos del cemento y otros materiales, y de esa manera dar continuidad a la ejecución de las viviendas hasta su conclusión, se pone en tela de juicio la capacidad operativa del Programa de Vivienda Social y Solidaria, generando de esta manera descontento y desconfianza de los potenciales beneficiarios y por ende repercusiones negativas en la opinión pública. En consecuencia de lo anteriormente descrito y en función de las determinaciones de la Resolución Multiministerial 01 del 10 de enero de 2011, se recomienda y solicita al COMITE DE ADMINISTRACION, la aprobación del FINANCIAMIENTO ADICIONAL para el proyecto: "PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL SUBPROGRAMA 1 MUNICIPIO DE POCONA-CONSTRUCCION 265 VIVIENDAS". (INF. SOCIAL)</p>
13.	CONCLUSIONES:
	<p>De la revisión de los INFORMES EMITIDOS para APROBACION DE RECURSOS ECONOMICOS ADICIONALES destinados ala conclusión de 265 viviendas sociales en el municipio de Pocona, provincia Carrasco, Departamento de Cochabamba, según precio de mercado y nivelación de honorarios por supervisión del proyecto MEJORAMIENTO A LA CALIDAD DE LA VIVIENDA del PROYECTO "PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL SUBPROGRAMA 1 MUNICIPIO DE POCONA-CONSTRUCCION 265 VIVIENDAS" Subprograma 1, CUMPLE con los requisitos establecidos en la Constitución Política del Estado Art.19, Decreto Supremo 28794, Reglamento Operativo RM N° 188, Reglamento de Regularización RM N° 138 y Reglamento de Regularización RM N° 299, por lo que corresponde APLICAR la RESOLUCION MULTIMINISTERIAL N° 01 de fecha 10 de Enero de 2011, en los siguientes Artículos:</p> <p>ART. PRIMERO.- Se crea un régimen extraordinario y transitorio para la regularización y conclusión de proyectos habitacionales en el marco del Programa de Vivienda Social y Solidaria PVS creado por Decreto Supremo N° 28794 de 12 de Julio de 2006, con vigencia de 180 días a partir de emisión de la presente Resolución Multiministerial.</p> <p>ART. SEGUNDO.- El Comité de Administración del Programa de Vivienda Social y Solidaria - PVS, en el marco de lo dispuesto por el Decreto Supremo N° 28794 de 12 de Julio de 2006, el Reglamento de Funcionamiento aprobado por Resolución Multiministerial N° 003/07 de 1º de Noviembre de 2007 y el Artículo Primero de la presente Resolución Multiministerial, contará con las siguientes facultades:</p>

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS

- b) En base a informes técnico, social, financiero y legal favorables, considerar y aprobar las modificaciones a los proyectos sometidos a su consideración, que se encuentren en ejecución, paralizados o en suspenso.
- c) En el marco de lo establecido en el Artículo Primero de la presente Resolución Multiministerial, previa presentación de informes técnicos, jurídicos de respaldo, el comité podrá aprobar la asignación de recursos adicionales destinados a:
 - 1. La conclusión de los proyectos, según preciso de mercado validados por la unidad técnica respectiva del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo (VMVU).
 - 3. La Supervisión de obras.

Con el propósito de dar continuidad a la ejecución de las obras hasta la **CONCLUSIÓN Y ENTREGA DEFINITIVA** del Proyecto **CONCLUYORECOMENDANDO** la **APROBACIÓN** de **RECURSOS ECONÓMICOS ADICIONALES** por parte del Comité de Administración, destinados a la conclusión del proyecto **"PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL SUBPROGRAMA 1 MUNICIPIO DE POCONA-CONSTRUCCION 265 VIVIENDAS"** según precios de mercado de materiales y nivelación de honorarios de supervisión de obra, el monto adicional requerido a ser comprometido por el PVS alcanza a **Bs. 1.638.343,40 (UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES 40/100 BOLIVIANOS)**.

La Lic. Rossina Alba pregunta por qué en el presente proyecto el incremento es tan alto, el Arq. Víctor Hugo Maldonado indica que el proyecto presentado es uno de los más complicados debido a la dispersión de las viviendas, en ese sentido se tomó en cuenta dentro del precio de los materiales, el costo de transporte de los mismos, de la misma manera en el supervisión se vio por conveniente la contratación de más de un supervisor por el nivel de dispersión de las viviendas.


Ante las aclaraciones realizadas por el Arq. Víctor Hugo Maldonado, los Comitentes dieron su aprobación a la solicitud de recursos económicos adicionales extraordinarios.

RESOLUCIÓN: El Comité de Administración del PVS resuelve aprobar los recursos económicos adicionales extraordinarios para el Proyecto.

PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL SUBPROGRAMA 1 MUNICIPIO DE POCONA – CONSTRUCCION 265 VIVIENDAS

Con un monto total de Bs. 1.638.343,40 (UN MILLÓN SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES 40/100 BOLIVIANOS), desglosado de la siguiente manera: Construcción Bs.- 1.560.056,21 (UN MILLÓN QUINIENTOS SESENTA MIL CINCUENTA Y SEIS 21/100 BOLIVIANOS) y Supervisión Bs. 78.287,19 (SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE 19/100 BOLIVIANOS).

Concluyendo la Sesión a horas 18:30 del día martes 28 de junio de 2011, en la ciudad de La Paz, en las oficinas del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo.


Ing. Eduardo Soria Galvarro
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS,
SERVICIOS Y VIVIENDA
COMITENTE


Lic. Rossina Beatriz Alba Maydana
Representante del Ministerio
de Planificación
COMITE DE ADMINISTRACIÓN DEL
PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS
MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN
DEL DESARROLLO
COMITENTE